



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва

71-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 24.07.2019

№ 71/1649

О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 31.01.2018 № 47/1156

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 30.01.2018 № 47/1156, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«озелененные территории – участки земли, на которых располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, растительность естественного происхождения, а также земельные участки с полностью или частично нарушенным травяным покровом;».

1.2. Раздел 9. изложить в следующей редакции:

«Раздел 9. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений»

9.1. Общие положения

9.1.1. Озелененные территории являются важнейшим элементом ландшафта, выполняют санитарно-гигиенические, психофизиологические и рекреационные функции: продуцируют кислород, ассимилируют углекислоту, осаждают пыль, газообразные химические вещества, микроорганизмы, радионуклиды, смягчают климатические параметры, снижают интенсивность инфракрасного солнечного излучения.

Наряду с архитектурой объекты озеленения формируют облик населенных пунктов, создают психологическую защиту для населения (прикрытие), имеют культурное и научное значение.

9.1.2. Озелененные территории всех категорий и видов, образующие систему озеленения в пределах муниципального образования город Тула, признаются его зеленым фондом.

9.1.3. Лесные и озелененные территории за пределами муниципального образования город Тула при передаче их решениями федеральных органов управления или органами управления субъектов Федерации в ведение муниципального образования город Тула для экологической защиты и организации рекреации населения приравниваются к зеленому фонду населенных пунктов.

9.1.4. Повышенная загазованность, запыленность и задымленность воздуха, особенности температурного, водного режимов воздуха и почвы, неблагоприятные химические и физико-механические свойства почвы, наличие каменных, бетонных и металлических поверхностей, асфальтовое покрытие улиц и площадей, наличие подземных коммуникаций и сооружений в зоне корневой системы, дополнительное освещение растений в ночное время, интенсивный режим использования насаждений населением обуславливают специфичность экологической среды и ее резкое отличие от естественной обстановки, в которой сформировались биологические и экологические особенности растений.

9.1.5. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками, площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции, являясь составной частью территории природного комплекса и зеленого фонда.

9.1.6. Озелененные территории различаются по видам:

- озелененные территории общего пользования - городские парки, сады, скверы, бульвары, набережные, другие места кратковременного отдыха населения и территории зеленых насаждений в составе жилой, общественной, производственной застройки, в том числе площадки различного функционального назначения, участки жилой, общественной, производственной застройки, пешеходные коммуникации, улично-дорожная сеть, технические зоны инженерных коммуникаций;

- озелененные территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

- озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохраные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях».

9.1.7. Озелененные территории, кроме озелененных территорий общего пользования, могут находиться во всех формах собственности, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Независимо от организационно-правовых форм собственности каждый владелец озелененных территорий в своих границах обязан содержать и охранять их за счет собственных средств.

9.1.8. Для владельцев, собственников или арендаторов объектов недвижимости и строений, в том числе если в прилегающую территорию попадают озелененные территории, в черте муниципального образования город Тула возлагаются обязанности по содержанию, охране зеленых насаждений, оформлению разрешения на снос зеленых насаждений (порубочного билета), в том числе с взиманием компенсационной (или восстановительной) стоимости зеленых насаждений.

9.1.9. По приоритетному значению и категории объекта содержание озелененных территорий муниципального образования город Тула делится на три группы. К первой группе относятся озелененные территории общего пользования и специального назначения, федерального и общемуниципального значения. Ко второй группе относятся озелененные территории общего пользования районного значения, к третьей группе отнесены озелененные территории ограниченного пользования.

9.1.10. Для каждой категории определяются затраты на содержание по территориальным расценкам либо по разработанным и утвержденным в законодательном порядке нормативам затрат.

9.1.11. Новое строительство объекта озеленения включает комплекс работ по созданию озелененных территорий на землях, определенных градостроительными документами, утвержденными в установленном порядке. Все виды работ при новом строительстве осуществляются в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

9.1.12. Реконструкция объектов озеленения включает комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену всех компонентов зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газона, цветников) и элементов благоустройства. Реконструкция проводится на землях, относящихся к озелененным территориям (объектам озеленения), без изменения их правового статуса в соответствии с проектом.

9.1.13. Реставрация на территориях объектов озеленения, относящихся к памятникам садово-паркового искусства, производится с целью их сохранения и восстановления в соответствии с настоящими Правилами и проектом реставрации.

9.1.14. Ремонт зеленых насаждений - это комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Средние межремонтные сроки - 5 - 10 лет, по отдельным видам работ межремонтные сроки могут быть сокращены до 3 - 5 лет. Отдельные виды работ, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии с технологическим регламентом и сметами, разработанными землепользователем и утвержденными в установленном порядке.

9.1.15. Согласно классификации работ по ремонту и содержанию объектов внешнего благоустройства городов и других населенных пунктов РФ (Госком ЖКХ РФ, 1991 г.) при капитальном ремонте зеленых насаждений должны проводиться следующие работы:

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней; подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;
- устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;
- восстановление и ремонт садовых дорожек с заменой верхнего покрытия и (или) основания, установкой ограждений; демонтаж поливной сети с заменой труб;
- устройство, восстановление и ремонт оград, изгородей, подпорных стенок, лестниц, беседок, раковин, скамеек, урн;
- перекладка и установка нового бордюрного камня, восстановление водоотвода, ремонт покрытия тротуаров, замена приствольных решеток;
- ремонт разрушенной части фундаментов под скульптуры, реставрация скульптур;
- ремонт детских и спортивных площадок;
- подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ; ремонт детских площадок, садово-паркового инвентаря, парников, теплиц, оранжерей, в том числе столярные, стеклянные и пеньные работы; изготовление отдельных остекленных рам для теплиц и парников.

9.1.16. Содержание объектов озеленения - это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время или сохранение стационарных форм на объекте.

Содержание зеленых насаждений включает:

- работы по уходу за деревьями, кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и др.;

- работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газонов, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;
- поднятие и укладку металлических решеток на лунках деревьев;
- прочистку и промывку газонного борта;
- ограждение скверов и садов в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящих Правил;

- подметание в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящих Правил;
- удаление снега в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящих Правил;
- посыпку песком дорожек, расстановку и перемещение диванов, скамеек, урн в порядке, предусмотренном разделами 2 и 8 настоящих Правил;
- работы по уходу за детскими площадками, песочницами в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящих Правил;
- промывку полированных и мраморных поверхностей, пьедесталов, барельефов;
- работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;
- работы по уходу за цветочными вазонами в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящих Правил.

9.1.17. Содержание озелененных территорий, включая текущий ремонт, производится в соответствии с нормативно-технологическим регламентом, ГОСТ 28849-90, ГОСТ 28852-90, ГОСТ 26869-86, ГОСТ 24835-81, ГОСТ 24909-81, ГОСТ 28055-89, ГОСТ 28168-89, ГОСТ 27593-88, ГОСТ Р 53042-2008, ГОСТ Р 51520-99, СНиП 2.07.01-89.

9.1.18. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

9.2. Предпроектные и проектные работы

9.2.1. Проектирование новых объектов озеленения, проекты реконструкции, реставрации и капитального ремонта существующих объектов озеленения разрабатываются в соответствии с настоящими Правилами.

9.2.2. Работы по созданию новых объектов озеленения осуществляются в следующих последовательных этапах: предпроектные проработки и подготовка исходно-разрешительной документации, проектирование, согласование проекта, оформление правоустанавливающего документа на земельный участок (договор аренды и т.д.), рабочее проектирование, разрешение на строительство, ввод или приемка объекта в эксплуатацию.

9.2.3. Исходно-разрешительная документация для проектирования и строительства вновь создаваемых муниципальных объектов озеленения, требующая отвода земельного участка, должна содержать:

- подготовка территориальным органом администрации города Тулы схемы земельного участка с нанесением инженерных коммуникаций и границ земельного участка;
- предоставление уполномоченным органом правительства Тульской области земельного участка в безвозмездное пользование для благоустройства территории;
- распорядительный акт отраслевого органа администрации города Тулы о намерении создания муниципального объекта озеленения.

9.2.4. Исходно-разрешительная документация для проектирования, реставрации, реконструкции и капитального ремонта существующих объектов озеленения (где не требуется отвода земельного участка) разрабатывается на основании планов благоустройства

и муниципальных программ, утвержденных и принятых в установленном порядке на текущий год.

9.2.5. Проектная документация на объект озеленения утверждается заказчиком производства работ и согласовывается с жилищно-коммунальными службами. Приложение 6.

9.3. Создание зеленых насаждений

9.3.1. Подготовка территории.

9.3.1.1. Работы по подготовке территории должны начинаться с расчистки от подлежащих сносу строений, пней, остатков строительных материалов, мусора и пр., разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения территории. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами какого-либо химического производства не разрешается. Мелкий органический мусор (опилки, стружки, листья) можно перемешать с насыпанным грунтом.

9.3.1.2. При организации стройплощадки должны быть применены меры по сбережению и минимальному повреждению всех растений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников.

9.3.1.3. При отсыпке или срезке грунта в зонах сохраняемых зеленых насаждений размер лунок и стаканов у деревьев должен быть не менее 0,5 диаметра кроны и не более 30 см по высоте от существующей поверхности земли у ствола дерева.

9.3.1.4. Деревья и кустарники, подлежащие пересадке, выкапываются в соответствии с настоящими Правилами и используются при озеленении данного или другого объекта.

9.3.1.5. Вертикальная планировка территории, прокладка подземных коммуникаций, устройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены до начала посадок.

9.3.2. Растительные грунты и подготовка почвы.

9.3.2.1. Строительные или другие организации, осуществляющие гражданское, промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его в зеленом строительстве, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства. Места складирования снятого растительного грунта и восстановление прилегающих земельных участков должны предусматриваться проектом.

9.3.2.2. Растительный грунт, используемый для озеленения территорий, может заготавливаться путем снятия верхнего слоя почвы на глубину его залегания.

В зависимости от степени загрязненности грунта он может рекультивироваться на месте или вывозиться для переработки.

9.3.3. Подготовка посадочных мест.

9.3.3.1. Ямы и траншеи для посадки деревьев и кустарников должны быть выкопаны заранее (не менее 2 - 3 часов до посадки).

Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников со стандартными размерами определяются в порядке, предусмотренном в нормативно-производственном регламенте содержания зеленых насаждений, ГОСТ 28055-89, ГОСТ 26869-86, ГЭСН 81-02-47-2001, СНиП 2.07.01-89.

9.3.4. Посадка деревьев и кустарников.

9.3.4.1. Наиболее оптимальное время посадки растений - весна и осень, когда растения находятся в естественном безлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма.

Весенние посадки проводятся после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов, осенние - с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее (март - начало апреля) и раннеосеннее (август - начало сентября) время.

9.3.4.2. В целях максимального использования периода для озеленения территорий допускается выкапывание посадочных мест, посадка и пересадка саженцев с комом земли при температурных наружного воздуха не ниже -15 град. С.

9.3.4.3. Посадка деревьев и кустарников с замороженным комом в зимний период допускается при температуре не ниже -15 град. С.

При зимних пересадках деревьев и кустарников с замороженным комом возможен полив водой вслед за посадкой.

9.3.4.4. Весной после начала оттаивания почвы все растения зимней посадки должны быть проверены. При этом наклонившиеся выправляют, но не оттяжкой за ствол, а раскопкой земли с обратной стороны от наклона до дна кома.

9.3.4.5. Крупномерные деревья могут быть посажены с диаметром ствола не более 25 см.

9.3.4.6. Крупномерные деревья тополя гибридного, клена ясенелистного, осины, березы пересадке не подлежат.

9.3.4.7. Посадка в населенных пунктах женских экземпляров тополей, клена ясенелистного и других растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

9.3.4.8. Деревья и кустарники высаживаются в соответствии с существующими в строительстве нормами и правилами, регламентирующими расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений в порядке, предусмотренном СНиП 2.07.01-89.

9.3.4.9. В целях усиления контроля за проведением работ по посадке деревьев и кустарников и увеличением приживаемости растений необходимо один раз в год представлять главным управлениям администрации города Тулы по территориальным округам, в административную структуру по благоустройству города сведения о выполненных работах (Приложение 7 форма 6).

9.3.4.10. По результатам проверки приживаемости деревьев и кустарников составляется соответствующий акт по форме, установленной формой 2 приложения 7 к настоящим Правилам.

9.3.4.11. Юридическим и физическим лицам самовольная посадка деревьев и кустарников, на не принадлежащих им земельных участках, запрещается.

9.3.5. Устройство газонов.

9.3.5.1. Устройство луговых газонов.

9.3.5.1.1. Луговые газоны формируются на базе естественной луговой растительности или создаются путем посева, гидропосева, посадки почвопокровных растений. Газоны необходимо устраивать на полностью подготовленном и спланированном основании из растительного грунта.

9.3.5.1.2. Поверхность, подготовленная под газон, должна быть выровнена и хорошо прикатана, прокатка газона после проведения гидропосева не производится.

9.3.5.1.3. Лучшие сроки проведения посева - начало мая, конец лета (вторая половина июля - август) и сентябрь (при учете благоприятных погодных условий). При возможности проведения регулярного полива посев можно проводить в течение всего лета.

9.3.5.2. Устройство партерных газонов.

9.3.5.2.1. Партерные газоны создают в наиболее важных узлах архитектурно-планировочных композиций парков, садов, скверов, перед входами в общественные здания, около памятников, скульптур, фонтанов, декоративных водоемов и т.п. Обычно они имеют правильную форму (прямоугольники, квадрат, круг и т.д.). Партерные газоны должны в течение всего вегетационного периода сохранять однотонную окраску и густой, низкий, равномерно сомкнутый травостой.

9.3.5.2.2. Партерные газоны создаются путем посева, гидропосева, укладки готового газонного дерна. Партерные газоны необходимо устраивать на полностью подготовленном и спланированном основании из растительного грунта.

9.3.5.2.3. Поверхность, подготовленная под газон, должна быть выровнена и хорошо прикатана, прокатка газона после проведения гидропосева не производится. При устройстве партерного газона путем укладки готового газонного дерна допускается толщина плодородного грунта не менее 5 см на естественной грунтовой основе или фильтрующем основании (песок, гравий и т.д.).

9.3.5.2.4. При создании партерного газона применяется норма высева семян газонных трав 30 - 50 г на 1 кв. м или используется рулонный газон (готовый газонный дерн) высокого качества, состоящий из соответствующих видов и сортов трав.

9.3.5.2.5. Лучшие сроки для устройства партерных газонов - начало мая, конец лета (вторая половина июля - август) и сентябрь (при учете благоприятных погодных условий). При возможности проведения регулярного полива посев можно проводить в течение всего лета. Создание газона при помощи готового газонного дерна возможно в течение всего бесснежного периода и плюсовой температуре.

9.3.5.3. Устройство мавританских газонов.

9.3.5.3.1. Мавританские или цветущие газоны устраивают на полянах и лужайках больших парков и скверов, в насаждениях жилых районов и др. Мавританские газоны однолетние и многолетние. Мавританские газоны создают путем посева. Однолетние мавританские газоны засевают семенами однолетников, таких как мак, василек, алиссум, льнянка, иберис, календула, тагетес и др.

Для создания многолетних цветущих газонов служит клевер белый, маргаритка, мак альпийский, ромашка белая, тысячелистник, колокольчики, можно ввести и рано цветущие луковичные растения: сциллу, мускари, тюльпаны среднеазиатские, нарциссы. Злаковые травы в травосмесях для цветущих многолетних газонов обычно составляют 40 - 50 процентов.

9.3.5.3.2. На отдельных участках озелеяемого объекта в связи с необходимостью (затенение, дефицит влаги, склоны и пр.) могут быть созданы газоны из почвопокровных растений, т.е. из стелющихся низкорослых травянистых и кустарниковых растений, обладающих вегетативной подвижностью, способных к активному захвату новой площади и удержанию ее за собой. Почва для создания подобных газонов готовится обычным способом с учетом ее конкретных свойств и индивидуальных требований растений.

9.3.5.4. Устройство обыкновенных газонов.

9.3.5.4.1. Обыкновенные газоны формируются на базе естественной травянистой растительности или создаются путем посева, гидропосева. Газоны необходимо устраивать на полностью подготовленном и спланированном основании из растительного грунта. Лучшие сроки для устройства обыкновенных газонов - начало мая, конец лета (вторая половина июля - август) и сентябрь (при учете благоприятных погодных условий). При возможности проведения регулярного полива посев можно проводить в течение всего лета.

9.3.6. Устройство цветников.

9.3.6.1. Цветник - это участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями. Это один из наиболее декоративных элементов объекта озеленения.

9.3.6.2. Для создания цветников из однолетников и двулетников достаточен слой растительной земли 15 - 40 см.

9.3.6.3. Высадка рассады должна производиться утром или к концу дня, в пасмурную погоду, а рассаду с закрытой корневой системой - в течение всего дня. Растения должны высаживаться во влажную почву; не допускаются сжатие и заворот корней. Для низкорослых видов и сортов расстояние между растениями 10 - 15, для высокорослых - 15 - 25 см.

9.3.6.4. Цветники из однолетников можно создавать, высевая семена в грунт. Посев производится в бороздки глубиной 0,5 - 2 см (в зависимости от размера семян) или разбрасываются семена с последующей заделкой их граблями. В фазе одного - двух настоящих листьев растения прореживают. Норма высева семян зависит от вида растений и величины семян.

9.3.6.5. Количество высаживаемых растений на 1 кв. м зависит от вида растения и размеров его подземной части. Многолетники высаживаются по 2 - 16 шт. на 1 кв. м; многолетние вьющиеся растения: виноград, ломонос - 10 - 12 шт./кв. м, хмель, актинидия - 25 шт./кв. м, плющ даурский - 9 - 10 шт./кв. м.

Средняя норма высадки рассады летников в цветники - 50 шт. на 1 кв. м:

- на объектах I группы содержания допускается уплотненная посадка до 100 шт. на 1 кв. м.

Норма высадки рассады:

- для двулетников - от 30 до 70 шт. на 1 кв. м;

- для ковровых - в среднем 100 - 200 шт. на 1 кв. м;

- для вьющихся - бобы турецкие - 9 шт. на 1 кв. м, горошек душистый - 16 шт. на 1 кв. м, настурция - 12 - 25 шт. на 1 кв. м, фасоль - 3 - 6 шт. на 1 кв. м;

- при создании вертикальных цветочных композиций, цветочных скульптур - до 200 шт. на 1 кв. м.

9.3.6.6. При устройстве цветников свободной планировки возможно использовать крупные камни, располагая их на газоне в сочетании с цветочными растениями. Создание рокариев, в оформлении которых ведущую роль играют живописно размещенные каменные глыбы различного размера.

9.3.6.7. Посадка цветов должна производиться в следующие сроки: летников и многолетников, не зимующих в грунте, - после окончания весенних заморозков; двулетников и многолетников, зимующих в грунте, - осенью и весной; луковичных, зимующих в грунте, - осенью.

9.4. Содержание зеленых насаждений

Содержанию зеленых насаждений должно уделяться особое внимание, так как воздушная и почвенная среда в населенных пунктах резко отличаются от естественных условий, в которых формировались наследственные биологические свойства используемых для озеленения растений.

В результате изменения экологии населенного пункта нарушается стабильность процессов обмена веществ, прекращается рост и снижается адаптационная способность растений, т.е. возможность приспосабливаться к изменяющимся факторам внешней среды, что приводит в конечном итоге к более раннему физиологическому старению растительного организма.

Соблюдение норм содержания зеленых насаждений с учетом специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высокодекоративных насаждений.

9.4.1. Содержание деревьев и кустарников.

9.4.1.1. Полив.

9.4.1.1.1. Деревья нуждаются в регулярном поливе, который должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Наилучшего развития дерево достигает при влажности почвы 60 процентов от полной влагоемкости. Недостаток влаги в почве сокращает доступность для растения элементов минерального питания.

9.4.1.1.2. Нормы и кратность полива зависят от погодных условий, механического состава почвы и ее влажности, степени влаголюбия и засухоустойчивости видов деревьев, глубины и ширины залегания корневой системы.

9.4.1.1.3. Сроки и кратность поливов зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий и определены в нормативно-производственном регламенте содержания зеленых насаждений.

9.4.1.2. Внесение удобрений.

9.4.1.2.1. Питание растений - исключительно важная составная часть обмена веществ в растительном организме, которая определяет направленность биохимических превращений и обеспечивает их развитие и устойчивость к неблагоприятным условиям. Режим питания регулируется путем внесения органических и минеральных удобрений.

Точные дозы удобрений можно установить только на основании полного анализа почвы, однако существуют усредненные оценки обеспечения почв минеральными и органическими веществами, на основании которых даются рекомендации по применению удобрений.

9.4.2. Рыхление почвы, мульчирование и утепление.

9.4.2.1. С целью устранения уплотнения почвы и удаления нежелательной растительности должны быть проведены работы по рыхлению почвы. Чтобы не повредить корневую систему растений, почву рыхлят на глубину не более 5 - 10 см под деревьями и на 3 - 5 см под кустарниками.

9.4.2.2. В местах интенсивного пешеходного движения лунки желательнее покрывать декоративными металлическими или деревянными решетками или устраивать ограждения со скамьями для кратковременного отдыха населения.

9.4.2.3. В лунках растений должна систематически проводиться борьба с нежелательной растительностью, для чего могут быть использованы два способа: механический (прополка, скашивание) и химический (с применением гербицидов).

9.4.2.4. Окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева запрещается.

9.4.3. Обрезка кроны, стрижка живой изгороди.

9.4.3.1. Одним из основных мероприятий по правильному содержанию зеленых насаждений является обрезка кроны. Различают следующие виды обрезки: санитарная, омолаживающая, формовочная.

9.4.3.2. Санитарная обрезка кроны направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

Санитарную обрезку проводят ежегодно в течение всего вегетационного периода.

9.4.3.3. Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над наружной почкой, не задевая ее.

Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

9.4.3.4. Омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее проводят у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост, суховершиняют, а также при пересадке крупномерных деревьев.

9.4.3.5. Омолаживание деревьев проводят постепенно - в течение 2 - 3 лет, начиная с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и др., из хвойных пород - ель колючая).

9.4.3.6. Обрезку ветвей проводят укорачивая их на 1/2 - 3/4 длины. В случае образования большого числа молодых побегов из спящих почек необходимо произвести прореживание, убрав часть из них.

9.4.3.7. К омолаживающей обрезке относится и прием "посадки на пень", когда дерево или куст спиливаются до основания и остается лишь пень. Образовавшаяся поросль должна быть прорежена с последующим формированием одно- или многоствольного растения.

В первую очередь прием "посадки на пень" применяется к деревьям таких видов, как тополь, осина, клен ясенелистный, липа мелколистная.

Омолаживать деревья любых пород следует до зоны появления новых молодых побегов. Срез делается сразу над местом появления этого побега.

Омолаживающая обрезка под названием "посадка на столб" запрещена, за исключением деревьев породы тополь, ива, клен ясенелистный.

9.4.3.8. Омолаживающую обрезку декоративных кустарников в одиночных посадках, в группе или в живой изгороди проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - сажают на пень: непривитые кустарники обрезают на высоте 10 - 15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки.

Омолаживание необходимо проводить в два приема: часть ветвей срезают в первый год, остальные - во второй. Обрезку производят зимой и ранней весной до начала сокодвижения.

9.4.3.8.1. Юридические и физические лица для проведения омолаживающей обрезки на территории муниципального образования город Тула обязаны получить разрешение на эти виды работ и выполнить работы в соответствии с п. 9.4. Контроль за качеством выполнения работ осуществляется специалистами главных управлений администрации города Тулы по территориальным округам.

9.4.3.9. Формовочная обрезка проводится с целью:

- создания и сохранения искусственной формы дерева;

- изменения характера роста, в том числе поднятия кроны, и ограничения высоты растений в случаях: произрастания вблизи воздушных инженерных коммуникаций; затенения окон зданий; затенения других ценных видов деревьев и кустарников; невозможности создания газона или цветников из-за затенения.

С помощью формовочной обрезки должно создаваться равномерное распределение ветвей, усиление роста боковых побегов и увеличение густоты кроны, регулирование интенсивности цветения и плодоношения.

9.4.3.10. При формовочной обрезке деревьев в аллейной или рядовой посадке необходим постоянный контроль за высотой, размером и формой кроны.

В случае если формовочная обрезка проводится в зоне воздушных инженерных коммуникаций, деревья в аллейной или рядовой посадке после обрезки должны иметь симметрично развитую крону.

9.4.3.11. У деревьев с плакучей, пирамидальной или шаровидной кроной необходимо своевременно удалять побеги, развивающиеся на подвоях ниже места прививок, а также регулировать рост, направление и густоту ветвей.

У деревьев с пирамидальной формой кроны удаляют все ветви, выходящие за пределы естественной формы. Укорачивая побеги, делают срез над почкой, обращенной внутрь кроны. Побеги, растущие внутрь кроны и густо переплетенные, срезают над почкой, обращенной наружу.

9.4.3.12. Периодичность проведения формовочной обрезки древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте слабых, усыхающих и больных побегов, т.е. с санитарной обрезкой.

У медленнорастущих деревьев формовку крон лучше производить через 2 - 4 года.

Формовочную обрезку проводят ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

9.4.3.13. Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны. Различают слабую, умеренную (среднюю) и сильную обрезки.

У молодых деревьев большинства пород целесообразно проводить только слабую обрезку (не более 25 - 30 процентов величины годичного прироста), так как на концах побегов у них закладываются слабые почки. У средневозрастных деревьев производится умеренная обрезка (до 50 процентов длины годичного прироста), способствуя получению более густой кроны.

Сильную обрезку (60 - 75 процентов длины годичного прироста) производят только у быстрорастущих пород, у которых отсутствие обрезки или слабая обрезка приводит к быстрому изреживанию кроны, с обязательным замазыванием срезов специальными средствами.

9.4.3.14. Порослевые и жировые побеги удаляются систематически в течение всего вегетационного сезона. Жировые побеги лучше вырезать, захватывая часть коры.

9.4.3.15. Живые изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди. Их начинают стричь в первый год после посадки. Стрижку проводят сверху на одной (определенной) высоте от поверхности земли и с боков, срезая 1/3 длины прироста предшествующего года.

Обрезка "живых" изгородей и бордюров из кустарника проводится в течение вегетационного периода.

9.4.3.16. Единичные кустарники или группы обрезают не всегда. Не обрезают кустарники, у которых цветочные почки размещаются равномерно или сосредоточены в верхней части побегов прошлого года. У этих кустарников срезают лишь отцветшие соцветия или, если необходимо, завязи плодов.

У кустарников с цветочными почками на побегах текущего года и цветущих обычно в середине или во второй половине лета, весной (до начала роста) или поздней осенью укорачивают побеги на 1/2 - 1/3 их длины в зависимости от вида и сорта.

9.4.3.17. Юридические и физические лица для проведения глубокой формовочной обрезки на территории муниципального образования город Тула обязаны получить разрешение на эти виды работ и выполнить работы в соответствии с п. 9.4. Контроль за качеством выполнения работ осуществляется специалистами главных управлений администрации города Тулы по территориальным округам.

9.4.4. Лечение растений и защита от вредителей и болезней.

9.4.4.1. Раны, дупла и механические повреждения на деревьях заделываются согласно рекомендациям по лечению дупел деревьев.

9.4.4.2. Лечение дупел у большинства деревьев можно проводить в течение всего вегетационного периода.

9.4.4.3. Побелка деревьев, произрастающих в парках, скверах, на бульварах и улицах, не допускается.

9.4.4.4. Побелка деревьев может производиться только (известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, к содержанию которых предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ и т.д.).

9.4.4.5. Необходимо регулярно и своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с массовыми заболеваниями, вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений в порядке.

При выявлении карантинных заболеваний и вредителей информация направляется в Россельхознадзор для определения и согласованию действий по ликвидации и нераспространению очагов поражений. При выявлении некарантинных заболеваний и вредителей болезней информацию для определения действий по ликвидации направляется в Центр защиты леса Тульской области - филиал ФБУ "Российский центр защиты леса".

9.4.4.6. Пестициды для борьбы с вредителями и болезнями зеленых насаждений должны применяться в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

9.4.5. Содержание газонов.

9.4.5.1. На территориях многоквартирных домов в жилых зонах Ж-2, Ж-3, Ж-4, Ж-5, определенных картой градостроительного зонирования, в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденных решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 N 33/839 (далее - карта), в общественно-деловых зонах (О-1, О1-1, О-2, О-3, О-4, О-4и), определенных картой, на магистральных улицах высота травостоя не должна превышать 15 см. На второстепенных улицах и в зоне застройки индивидуальных жилых домов (Ж-1), зоне садово-дачной застройки (Ж-1д), определенных картой, необходимо удалять сорную растительность, такую как: репейник, лебеда, чертополох, полынь, производить окос вдоль автомобильных дорог и тротуаров на ширину не более 2 м.

В зонах рекреационного назначения (Р-1, Р-2, Р-3, Р-4), определенных картой, окос не производится, за исключением участков вдоль пешеходных (автомобильных) дорог, детских площадок шириной не более 2 м по обеим сторонам.

9.4.5.2. Физические, юридические лица обязаны осуществлять своевременную и качественную очистку, обработку, окос, уборку от борщевика Сосновского территорий, находящихся у них на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды либо ином праве, если иное не предусмотрено законом или договором.

9.4.5.3. Содержание луговых газонов.

9.4.5.3.1. Луговые газоны оставляют в виде цветущего разнотравья. При необходимости акарицидной обработки допустимо проводить работы по окосу, но не чаще чем 1 раз в год.

9.4.5.3.2. Уничтожение сорняков производится прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и осеменения.

9.4.5.3.3. Подкормка луговых газонов при необходимости осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

9.4.5.3.4. В первый год после создания газона наиболее интенсивный полив проводят в течение 10 дней после посева. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды направляют вверх и непрерывно перемещают, не допуская появления воды на поверхности почвы.

9.4.5.3.5. На больших газонах скверов и парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листья сгребать не допускается, так как это приводит к выносу органики, обеднению почвы и нецелесообразным трудовым и материальным затратам. Сжигать лист категорически запрещается, так как после компостирования он является ценным и легкоусвояемым растениями органическим удобрением.

9.4.5.4. Содержание партерных газонов.

9.4.5.4.1. Правильное содержание партерных газонов заключается в аэрации, кошении, обрезке бровок, землевании, борьбе с сорняками, подкормках, поливе, удалении опавших листьев осенью и ремонте.

9.4.5.4.2. Уничтожение сорняков на партерных газонах производится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и осеменения.

9.4.5.4.3. Подкормка партерных газонов осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

9.4.5.4.4. Одним из приемов ухода за партерными газонами является землевание, оно стимулирует кущение злаков, улучшает влагообеспеченность молодых побегов и общее плодородие почвы, усиливает дернообразование.

9.4.5.4.5. Для повышения содержания долголетия партерные газоны необходимо подвергать аэрации, заключающейся в прокалывании или прорезании дернины.

9.4.5.4.6. Для нормального роста и развития партерных газонов необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии. В первый год после создания газонов наиболее интенсивный полив проводят в течение 10 дней после создания. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, смещения рулонного газона, для чего распыленную струю воды направляют вверх и непрерывно перемещают, не допуская появления воды на поверхности почвы.

9.4.5.4.7. Партерные газоны необходимо регулярно косить. На партерных газонах высота травостоя не должна превышать 15 см.

9.4.5.5. Содержание мавританских газонов.

9.4.5.5.1. Мавританские "цветущие" газоны оставляют в виде цветущего разнотравья. При необходимости акарицидной обработки допустимо проводить работы по окосу, но не чаще чем 1 раз в год.

9.4.5.5.2. Уничтожение сорняков производится прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и осеменения.

9.4.5.5.3. Подкормка мавританских газонов при необходимости осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

9.4.5.5.4. Для нормального роста и развития мавританских газонов необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии. В первый год после создания газонов наиболее интенсивный полив проводят в течение 10 дней после создания. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды направляют вверх и непрерывно перемещают, не допуская появления воды на поверхности почвы.

9.4.5.6. Содержание обыкновенных газонов.

9.4.5.6.1. Подкормка обыкновенных газонов при необходимости осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

9.4.5.6.2. В первый год после создания газонов наиболее интенсивный полив проводят в течение 10 дней после создания. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды направляют вверх и непрерывно перемещают, не допуская появления воды на поверхности почвы.

9.4.6. Содержание цветников.

9.4.6.1. Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе и промывке растений, рыхлении почвы и уборке сорняков, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, мульчировании, внесении минеральных удобрений, уборке мусора и осуществляется в соответствии с нормативно-производственным регламентом.

9.4.6.2. Луковичные и клубнелуковичные цветочные растения необходимо периодически выкапывать: нарциссы - через 4 - 5 лет, сциллы, мускари, крокусы - через 5 - 6 лет; тюльпаны, гиацинты, гладиолусы, монтебрицию - ежегодно.

Выкопку тюльпанов производят после пожелтения листьев, выкопку гиацинтов, нарциссов, сциллы, мускари, крокусов - после отмирания листьев. Гладиолусы, монтебрицию, ирисы луковичные выкапывают осенью.

На объектах I группы содержания с целью сохранения эстетического вида цветника допускается выкопка луковичных на начальной стадии увядания. Луковица на этой стадии развития не формируется, требуется дополнительное доращивание в специальных условиях, что требует дополнительных затрат времени и труда. Иначе луковицы используются как однолетний посадочный материал.

9.5. Порядок приемки озелененных территорий и объектов озеленения

9.5.1. Расчистка и подготовка территорий для новых строящихся объектов озеленения осуществляется с учетом следующих требований:

- наземные и подземные здания и сооружения, подлежащие сносу, должны быть ликвидированы;
- зеленые насаждения, подлежащие сохранению на застраиваемой территории, должны быть надежно сохранены от возможных повреждений в процессе строительства;
- пни, стволы деревьев, кусты и корни после очистки от них застраиваемой территории должны быть вывезены, ликвидированы или складированы в специально отведенных местах;
- растительный грунт должен быть собран в специально отведенных местах, окучен и укреплен.

9.5.2. Заказчик строительства объекта и подрядчик составляют акт произвольной формы о готовности территории к озеленению с указанием наличия на участке собранной и складированной растительной земли и количества сохраняемых деревьев и кустарников.

На основании этого акта складированная земля используется в озеленении, деревья и кустарники сохраняются путем проведения охранно-защитных мероприятий.

9.5.3. Все изменения проекта по строительству объекта озеленения, реконструкции и капитальному ремонту должны быть отражены в проектных планах и активированы с участием заинтересованных сторон.

9.5.4. Приемка работ по содержанию всех типов озелененных территорий производится по акту между заказчиком и подрядной организацией.

Акт приемки объекта озеленения уполномоченной комиссией и акты приемки объекта озеленения между заказчиком и подрядчиком должны содержать следующую информацию: сведения об объекте озеленения или озеленяемой территории, установленная или подтвержденная категория объекта по типовому его назначению.

9.5.5. Приемка объектов озеленения проводится с 20 апреля по 1 ноября. Сроки приемки могут быть сдвинуты в ту или другую сторону в зависимости от сроков выполнения озеленительных работ, от климатических условий года, т.е. от сроков схода снегового покрова и оттаивания верхнего слоя почвы весной и сроков установления устойчивого снегового покрова и замерзания почвы осенью.

9.5.6. При приемке посадок деревьев и кустарников проверяется выполнение требований:

- соответствие ассортимента, стандарта и размещения посадок проектному решению или нормам СНиП и сметному расчету;
- расположение корневой шейки на момент посадки. Она должна быть вровень или выше уровня земли на 3 - 4 см;
- деревья должны быть подвязаны;
- не должно быть поврежденных деревьев и кустарников. Все дефектные экземпляры должны быть заменены;
- вокруг деревьев должны быть устроены лунки размером, равным площади посадочной ямы.

9.5.7. Приемка газона должна производиться с учетом следующих требований:

- толщина слоя растительного грунта должна соответствовать проектному решению, нормам СНиП и сметному расчету;
- всходы газонных трав должны быть равномерными.

Приемка газона на объектах населенных пунктов, включая плоскостные спортивные сооружения, должна производиться:

- при одерновке газонов - непосредственно после окончания работ по одерновке;
- при посеве семян и посадке отростков - спустя месяц после посева семян или посадки отростков.

9.5.8. Приемка цветников производится непосредственно после окончания работ по посадке.

На работы по посадке деревьев, кустарников, цветников, укладке рулонного газона составляются в общем порядке промежуточные (предварительные) акты между заказчиком и подрядчиком с последующим оформлением актов приемки в порядке, предусмотренном формой 1 приложения 7 к настоящим Правилам.

9.5.9. Определение процента отпада посадочного материала (деревьев и кустарников) проводится в следующие сроки:

- для весенних посадок - осенью текущего года;
- для осенних и зимних посадок - весной следующего года;
- для растений, пересаживаемых с комом в областном состоянии, - по их приживаемости.

Допустимый процент отпада составляет: для деревьев - 10 процентов, кустарников - 15 процентов, цветочных летних растений - 8 процентов, многолетников - 15 процентов, почвопокровников - 4 процента. Критерии оценки качества выполняемых работ отражаются в предварительных актах в порядке, предусмотренном приложением 7.

При допустимом проценте отпада, отраженном в предварительном акте, восстановление (реставрация) объекта озеленения производится за счет средств заказчика, которые предусматриваются в сметных расчетах. Превышающие нормы процента отпада восстанавливаются (реставрируются) за счет подрядной организации, выполняющей озеленительные работы.

9.5.10. Уход за зелеными насаждениями на объектах до передачи их заказчику должны осуществляться:

- на объектах озеленения в период капитального ремонта, реконструкции и реставрации - эксплуатирующая организация. Сроки приемки, условия охраны и порядок ухода за отдельными элементами объекта (цветники из роз, луковичных, поливочные сети, малые формы и пр.) должны быть оговорены в договоре и смете между заказчиком и подрядчиком;
- на новых объектах озеленения - подрядные организации в течение всего срока выполнения строительных и озеленительных работ. В договорах и сметах на выполнение озеленительных работ должны быть предусмотрены средства на уходные работы за насаждениями в период строительства и первый год эксплуатации.

9.6. Система оценки состояния и количественного учета озелененных территорий и насаждений (мониторинг и инвентаризация)

9.6.1. Система мониторинга за состоянием озелененных территорий предусматривает комплекс организационных мероприятий, обеспечивающих эффективный контроль, разработку своевременных мер по защите и восстановлению озелененных территорий, прогноз развития зеленых насаждений с учетом реальной экологической обстановки и других факторов, определяющих состояние зеленых насаждений и уровень благоустройства.

9.6.2. Основные составляющие системы мониторингового контроля за состоянием озелененных территорий:

- оценка (долгосрочная, ежегодная, оперативная) качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений на озелененных территориях и объектах и элементов благоустройства;

- выявление и идентификация причин ухудшения состояния зеленых насаждений;
- разработка программ, направленных на устранение последствий воздействия на зеленые насаждения негативных причин и устранение самих причин, а также мероприятий по текущему и перспективному планированию в озеленительной отрасли для повышения уровня озеленения и благоустройства;

- прогноз развития ситуации по зеленому фонду.

9.6.3. Оценка состояния озелененных территорий осуществляется:

- долгосрочная оценка (инвентаризация) - один раз в 10 лет;
- ежегодная (плановая) оценка - один раз в год;
- оперативная оценка - по специальному распоряжению (заданию).

Обследование проводится по единым утвержденным методикам, показатели состояния фиксируются в порядке, предусмотренном формами 3, 4, 5 приложения 7 к настоящим Правилам.

9.6.4. Долгосрочная оценка состояния озелененных территорий (инвентаризация) осуществляется с периодичностью 1 раз в 10 лет и проводится специализированной комиссией.

9.6.4.1. Инвентаризация зеленых насаждений осуществляется по методике, утвержденной Госстростром Российской Федерации и Правилами проведения инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации озелененных территорий.

9.6.4.2. Инвентаризации подлежат все озелененные территории (независимо от видов собственности), находящиеся в пределах черты муниципального образования город Тула, имеющие границы или для установления границ, предоставленные в пользование (владение, распоряжение) ответственным землепользователям (учреждениям, организациям, предприятиям либо физическим лицам).

9.6.4.3. Долгосрочная оценка состояния озелененных территорий (инвентаризация) состоит из 3 этапов.

9.6.4.4. На первом этапе осуществляется предварительная оценка территории. Для этого территория разбивается на кварталы, кварталам присваиваются идентификационные номера, определяются границы и принадлежность территории. Идентификационные номера представляются на плане М 1:2000.

9.6.4.5. На втором этапе проводится натурное обследование зеленых насаждений с нанесением их на план М 1:500. Оценивается вид, количество и качественное состояние зеленых насаждений. Качественное состояние определяется по мониторинговым оценкам.

9.6.4.6. На третьем этапе производится паспортизация территории и составление ведомостей.

9.6.4.7. В случае нанесения зеленым насаждениям значительного ущерба противоправными действиями юридических или физических лиц, а также при поступлении соответствующего запроса проводится внеплановая инвентаризация.

9.6.5. Ежегодная (плановая) оценка проводится отраслевым территориальным органом местного самоуправления путем ежегодного обследования озелененных территорий.

9.6.5.1. Ежегодный плановый осмотр проводится в течение всего вегетационного периода. При этом обследование охватывает все элементы зеленых насаждений и благоустройства.

9.6.5.2. Ежегодный плановый осмотр проводится с целью проверки состояния озелененных территорий и объектов озеленения, включая состояние деревьев, кустарников, газонов, цветников, дорожек и площадок, оборудования. В процессе осмотра уточняются объемы работ по текущему ремонту, посадке и подсадке растений, определяются недостатки, неисправности и повреждения, устранение которых требует специального ремонта.

9.6.5.3. Ежегодный плановый осмотр может включать в себя осмотр зеленых насаждений, высаженных в предыдущий период с целью определения приживаемости, в соответствии с формой 2 приложения 8 к настоящим Правилам.

9.6.5.4. Данные ежегодных плановых осмотров оформляются главными управлениями администрации города Тулы по территориальным округам в порядке, предусмотренном формой 3 приложения 8 к настоящим Правилам.

9.6.6. Кроме ежегодного планового осмотра и оценки может проводиться оперативный осмотр в результате чрезвычайных обстоятельств - после ливней, сильных ветров, снегопадов и т.п., в порядке, предусмотренном формой 4 приложения 7 к настоящим Правилам.

9.6.7. Конкретные сроки всех видов осмотров устанавливаются владельцами озелененных территорий.

9.6.8. Появление и распространение вредителей и болезней фиксируется при проведении общего и специального надзора. Общий надзор должен проводиться постоянно в процессе повседневной деятельности. Специальный надзор осуществляется федеральными службами Россельхознадзора по Тульской области за распространением наиболее вредоносных и потенциально опасных видов вредителей.

9.6.9. Качественное состояние деревьев (диаметр ствола на высоте 1,3 м - 4 и более см) определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - деревья условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии или имеют повреждения вредителями, которые можно устранить), с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни;

- неудовлетворительное - крона слабо развита (изрежена). Суховершинность, усыхание кроны более 50 процентов (для ильмовых насаждений, пораженных голландской болезнью, с усыханием кроны более 30 процентов и менее, если имеются вылетные отверстия вредителей), имеется комплекс признаков заболеваний (дупла, обширные сухобочины,

табачные сучки и пр.), признаки заселения стволовыми вредителями, значительные механические повреждения;

- аварийное - сухостой текущего года, сухостой прошлых лет, усыхающее и погибающее, имеющее потенциально опасный наклон ствола или отдельного его элемента, имеющее обширные гнили и повреждения.

9.6.10. Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет). Без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, имеются повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - переросшие ослабленные (с мелкой листвой, нет прироста), с усыханием кроны более 50 процентов, имеются признаки поражения болезнями и вредителями.

9.6.11. Качественное состояние газонов:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; нежелательной растительности и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью нежелательной растительности, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много нежелательной растительности, нерегулярно стригущийся, окраска газонов неровная, с преобладанием желтых оттенков, имеется мох, много плешин и вытопанных мест.

9.6.12. Качественное состояние цветников из однолетних и многолетних растений:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, сорняков и отпада нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад незначительный, сорняки единичны (не более 10 процентов площади);

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков более 20 процентов площади.

9.6.13. Озелененные территории, вновь принятые на содержание после строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта, должны осматриваться особенно тщательно в первый год эксплуатации.

Подрядчик обязан за свой счет устранить дефекты в выполненных работах, допущенные по его вине.

Наличие дефектов, требующих устранения, актируются и предъявляются подрядчику согласно условиям договора на выполнение работ.

9.7. Компенсационное озеленение

9.7.1. Компенсационное озеленение для юридических и физических лиц направлено на обеспечение сохранности и равноценной компенсации частичной или полной утраты составляющих элементов объектов озеленения.

9.7.2. Средства компенсационного озеленения формируются от поступающих платежей за вырубку зеленых насаждений, возмещение вреда, причиненного уничтожением зеленых насаждений и их повреждением, и добровольных взносов.

9.7.3. Средства компенсационного озеленения перечисляются в доход бюджета муниципального образования город Тула.

9.7.4. Компенсационное озеленение предусматривает следующие формы компенсации:

- денежная форма компенсационного озеленения является основной и определяется по "Методике определения компенсационной стоимости за вырубку и уничтожение зеленых

насаждений" в порядке, предусмотренном приложением 8 к настоящим Правилам;

- натуральная форма - восстановление зеленых насаждений (посадка) взамен уничтоженных.

К натуральной форме компенсационного озеленения относятся:

- озеленение, предусмотренное в проекте объектов капитального строительства и реконструкции;

- приобретение и посадка зеленых насаждений (деревьев, кустарников, цветочной рассады и т.д.) на выделенных территориях населенных пунктов муниципального образования город Тула для озеленения.

Формы компенсационного озеленения не могут быть взаимозаменяемыми применяются одновременно.

9.7.5. Денежная форма компенсационного озеленения применяется в случаях, когда не происходит утрата функций озелененных территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной деятельности, приводящей к частичному уничтожению зеленых насаждений:

- реконструкция ветхих зданий и сооружений;

- новая жилая застройка микрорайонов, строительство жилых и общественных зданий и сооружений;

- прокладка инженерных коммуникаций;

- строительство новых транспортных магистралей, подъездных карманов, стоянок и т.д.;

- строительство объектов на озелененной территории в районе сложившейся застройки в порядке уплотнения (точечная застройка).

9.7.6. При утрате функций озелененных территорий полностью помимо платы за вырубку и уничтожение зеленых насаждений взимается плата за вред, причиненный последствиями уничтожения зеленых насаждений, в размере платы за вырубку.

9.7.7. Определение форм и сумм компенсационного озеленения осуществляется при подготовке исходно-разрешительной документации на проектирование или при согласовании проекта. В состав разрабатываемой проектной документации объекта гражданского строительства в границах озелененных территорий включается: уточненный стройгенплан с инженерными коммуникациями и зоной работ при их прокладке. На стройгенплан наносится дендроплан с указанием деревьев и кустарников, диаметр и их состояние в порядке, предусмотренном формой 5 приложения 7 к настоящим Правилам. Нанесение дендроплана на стройгенплан осуществляется посредством обозначения существующих деревьев и кустарников, расположенных в зоне строительной площадки и вне ее, по направлениям инженерных коммуникаций, дорог и др., специальными знаками: сохраняемые деревья - незакрашенный кружок, пересаживаемые деревья - наполовину закрашенный кружок, вырубаемые деревья - полностью закрашенный кружок. На стройгенплане должны быть обозначены все проектируемые объекты, каждое нанесенное на дендроплан растение имеет номер, соответствующий номеру перечетной ведомости. Стройгенплан с нанесенным дендропланом согласовывается органом местного самоуправления.

9.7.8. Срок действия согласования проектной документации, предусматривающей вырубку зеленых насаждений, устанавливается от одного года до двух лет в зависимости от сложности и объема работ. По истечении указанного срока органом местного самоуправления по заявлению заказчика пролонгируется срок действия согласования. В заявлении указывается основание с приложением дополнительных материалов для согласования.

9.7.9. Определение размеров и форм компенсационного озеленения осуществляется управлением по благоустройству администрации города Тулы на основании методики расчета и представляется в составе документов на согласование и оформление порубочного билета в порядке, предусмотренном приложением 8 к настоящим Правилам.

9.7.10. При предоставлении земельного участка для градостроительной деятельности на озелененной территории, в случае необходимости вырубке существующих зеленых

насаждений на указанном земельном участке, в целях дальнейшего строительства объектов, зеленые насаждения подлежат компенсационному озеленению в порядке, предусмотренном пунктами 9.7.1 - 9.7.9 настоящих Правил.

В состав исходно-разрешительной документации включаются заявка произвольной формы на обследование зеленых насаждений участка и план размещения объекта на топографической съемке.

9.7.11. Управление по благоустройству администрации города Тулы обследует объект по представленному и совмещенному строительному генеральному плану с дендрологическим планом и расчет платежей компенсации за снос зеленых насаждений на соответствие факту осуществляется комиссией, создаваемой на основании муниципального правового акта администрации города Тулы. Далее составляется акт комиссионного обследования с определением сумм компенсации. В состав комиссии по обследованию включаются: представитель заинтересованного лица, в интересах которого сносятся зеленые насаждения, представители органов местного самоуправления, в случае необходимости с привлечением иных специалистов.

9.7.12. На основании представленных документов, надлежаще оформленных в установленном порядке, акта комиссионного обследования зеленых насаждений выписывается счет на оплату компенсационной стоимости вырубаемых деревьев и кустарников в размере, определяемом в соответствии с Методикой в порядке, предусмотренном приложением 8 настоящих Правил и после оплаты счета выдается разрешение на снос (порубочный билет).

9.7.13. Компенсационное озеленение в натуральной форме предусматривает количество, видовой состав, участок озеленения и сроки его исполнения.

9.7.14. Контроль за выполнением работ по компенсационному озеленению в денежной и натуральной форме осуществляет отраслевой (функциональный) орган, уполномоченный администрацией города Тулы.

9.7.15. Вырубка деревьев и кустарников разрешается без возмещения вреда, оплаты восстановительной стоимости, но с оформлением порубочного билета:

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- при вырубке аварийных деревьев и кустарников;
- при уничтожении зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию;
- при вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;
- при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;
- при вырубке деревьев и кустарников при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

9.8. Порядок осуществления вырубки зеленых насаждений

9.8.1. Вырубка деревьев и кустарников производится при наличии разрешения на снос (порубочного билета) (далее - порубочный билет), оформленного в установленном порядке, определяющего согласованный снос зеленых насаждений, в соответствии с приложением 8 к настоящим Правилам.

9.8.2. Выдача разрешений на снос (порубочных билетов) осуществляется управлением по благоустройству администрации города Тулы. Порубочный билет является бланком строгой отчетности.

9.8.3. Оформление по форме и выдача порубочного билета осуществляются после составления акта комиссионного обследования зеленых насаждений с расчетом и оплатой сумм компенсации за вырубку зеленых насаждений.

9.8.4. Срок действия порубочного билета указывается с учетом планируемых сроков

производства вырубки, сложности и объемов работ, но не более двух лет.

9.8.5. Оформление и выдача порубочного билета при реализации градостроительной деятельности в границах озелененных территорий осуществляется после согласования вырубки и (или) пересадки зеленых насаждений в порядке, предусмотренном пунктами 9.7.8 - 9.7.14 настоящих Правил.

9.8.5.1. Выдача порубочных билетов на вырубку зеленых насаждений при сносе ветхих, аварийных строений в соответствии с программами, компенсационная стоимость за зеленые насаждения, расположенные в зоне сноса и строительства или инженерных коммуникаций, а также в зоне светового режима, не взимается.

9.8.6. Порядок согласования вырубки и (или) пересадки зеленых насаждений при проведении капитального или текущего ремонта инженерных коммуникаций.

9.8.6.1. При проведении капитального или текущего ремонта инженерных коммуникаций в зоне озелененных территорий и при наличии деревьев и кустарников, подлежащих удалению или пересадке в ходе работ, для выдачи порубочного билета заказчик направляет в управление по благоустройству администрации города Тулы следующие документы:

- заявление на обследование объекта капитального или текущего ремонта инженерных коммуникаций;
- проект или схему в масштабе 1:500 для последующего согласования с указанной охранной зоной и зоной производства работ (при необходимости);
- ведомость с указанием количества и вида зеленых насаждений (включая газоны и цветники), попадающих в зону производства работ;
- проект или сметы благоустройства и озеленения (при необходимости);
- проектные сметы на компенсационные посадки и уход за компенсационным озеленением и пересадками (при необходимости).

9.8.6.2. По факту комиссионного обследования объекта составляется акт комиссионного обследования.

9.8.6.3. Порубочный билет оформляется без компенсационной стоимости при вырубке зеленых насаждений, попадающих в охранные технические зоны существующих инженерных коммуникаций, определяемых согласно действующим строительным нормам и правилами.

Восстановление газонов и цветников, нарушенных в ходе ремонтных работ, осуществляется за счет средств заказчика.

9.8.6.4. Порубочный билет на вырубку деревьев и кустарников, произрастающих в зоне производства работ за пределами охранный технической зоны инженерных коммуникаций, и в остальных случаях оформляется с компенсационной стоимостью.

9.8.7. Порядок согласования вырубки зеленых насаждений при капитальном ремонте (в том числе реконструкции, реставрации) объектов озеленения.

9.8.7.1. Проекты капитального ремонта, реконструкции и реставрации зеленых насаждений разрабатываются и утверждаются в установленном порядке.

9.8.7.2. Проекты капитального ремонта объектов, находящихся под государственной охраной (памятники садово-паркового искусства, истории и культуры), согласовываются с министерством культуры и туризма Тульской области.

9.8.7.3. Для получения порубочного билета заказчик направляет в управление по благоустройству администрации города Тулы следующие документы:

- заявление;
- дендроплан, заверенный печатью владельца территории (при необходимости);
- ведомость с указанием количества и вида зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ;
- проектную документацию для согласования в установленном порядке (при необходимости).

9.8.7.4. На основании представленных документов управление по благоустройству администрации города Тулы составляет акт комиссионного обследования и выдает заказчику порубочный билет (разрешение).

9.8.8. Порядок согласования вырубki зеленых насаждений в процессе их содержания.

9.8.8.1. Выдача порубочных билетов на вырубку зеленых насаждений в процессе их содержания, включая их текущий ремонт, производится на основании комиссионного обследования.

9.8.8.2. Собственник, арендатор (правообладатель) озелененной территории направляет заявление в администрацию города Тулы для организации комиссионного обследования зеленых насаждений. Управление по благоустройству администрации города Тулы организует комиссионное обследование зеленых насаждений с привлечением представителя главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу, в случае необходимости с привлечением иных специалистов.

9.8.8.3. По результатам обследования составляется акт комиссионного обследования с характеристикой каждого дерева (кустарника), подлежащего вырубке.

9.8.8.4. Для получения порубочного билета представляются следующие документы:

- заявление;
- ведомость с указанием вида и количества зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ;
- план территории с указанием вырубаемых и (или) пересаживаемых зеленых насаждений (при необходимости).

9.8.8.5. Сухостойные, аварийные деревья и кустарники, подлежащие вырубке на основании мониторинговых данных оперативного и других методов обследования, формируются в списки аварийных элементов озеленения с определением объемов производства работ территориальным органом.

9.8.8.7. Деревья, оцениваемые как аварийные, несущие вследствие усиления ветра и других антропогенных воздействий реальную угрозу здоровью граждан, их имуществу, зданиям и сооружениям, а также деревья, подлежащие удалению в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, удаляются в первоочередном порядке в соответствии с актом комиссионного обследования без взимания восстановительной стоимости спасательными звеньями МУ "Центр гражданской защиты и спасательных работ города Тулы" на муниципальных земельных участках и земельных участках, собственность на которые не разграничена.

9.8.8.8. Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период - с мая по сентябрь, кроме старого сухостоя (сухой прошлой года), который можно установить в любое время года.

9.8.8.9. Сбор информации (обращения) по вопросу удаления аварийных деревьев или их элементов осуществляют главные управления администрации города Тулы по территориальным округам по месту нахождения аварийного дерева. Главные управления администрации города Тулы по территориальным округам организуют работы по удалению аварийных деревьев в максимально короткие сроки.

9.8.8.10. Для принятия оперативных мер главное управление администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу формирует комиссию по оценке состояния указанного в конкретном обращении аварийного дерева с привлечением лица или представителя организации, ходатайствующей об удалении аварийного дерева или его элементов. В состав комиссии включаются представители управления по благоустройству администрации города Тулы, главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу и в случае необходимости иные представители в области создания, содержания, охраны зеленых насаждений.

9.8.8.11. Комиссия осуществляет оценку состояния дерева, степень его угрозы населению, имуществу и сооружениям и принимает решение по его удалению или удалению только опасных элементов. По результатам работы комиссии составляется акт обследования аварийного дерева.

9.8.8.12. В случае проведения работ по удалению, кронированию и обрезке зеленых насаждений силами и под контролем главного управления администрации города Тулы, находящихся на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, работы осуществляются по результатам определения качественного состояния

зеленых насаждений после составления акта комиссионного обследования без взимания восстановительной стоимости (порубочного билета не требуется).

9.8.8.13. Определение качественного состояния, удаление, кронирование и обрезка зеленых насаждений, в т.ч. аварийных, находящихся на придомовой территории, производится организацией, отвечающей за управление, содержание и ремонт жилых помещений, а также организацией, оказывающей услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества собственников многоквартирных домов независимо от форм собственности. Вышеуказанные работы проводятся по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленному протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (порубочного билета не требуется).

Определение качественного состояния, удаление, кронирование и обрезка зеленых насаждений, находящихся на территории частного домовладения, осуществляются собственниками, пользователями домовладений (порубочного билета не требуется).

Определение качественного состояния, удаление, кронирование и обрезка зеленых насаждений, входящих в границы государственного лесного фонда Тульского лесничества, входящих в границы Тульских парков, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Тульской области в области охраны окружающей среды, экологической экспертизы, безопасности гидротехнических сооружений, в сфере водных, лесных отношений и недропользования (порубочного билета не требуется).

Определение качественного состояния, удаление, кронирование и обрезка зеленых насаждений, входящих в границы гаражно-строительных кооперативов, гаражных и садоводческих обществ, осуществляется по решению общего собрания членов соответствующего объединения за счет собственных средств (порубочного билета не требуется).

9.8.8.14. По результатам выполненных работ или о принятом решении комиссии главные управления администрации города Тулы по территориальным округам информируют заявителя.

9.8.9. Вырубка зеленых насаждений на территориях, специально отведенных для выполнения агротехнических мероприятий по разведению и содержанию зеленых насаждений, осуществляется по решению руководства организаций - владельцев территорий без оформления порубочных билетов. Компенсационная стоимость в этих случаях не взимается.

9.8.10. Вырубка деревьев на кладбищах, в местах захоронения производится по решению учреждения, занимающегося организацией похоронного дела (порубочного билета не требуется). Вырубка деревьев в местах захоронения осуществляется лицом, ответственным за захоронение.

Порубочный билет оформляется в установленном порядке только на вырубку зеленых насаждений в местах общественного значения кладбищ (строения, ограждения, подходы, аллеи и прочее) без взимания компенсационной стоимости. Вырубка деревьев в местах захоронения осуществляется лицом, ответственным за захоронение.

9.8.11. Компенсация за вырубку зеленых насаждений в охранной зоне инженерных коммуникаций, а также за вырубку аварийных зеленых насаждений не взимается.

9.8.12. В остальных случаях размер взимаемой компенсационной стоимости рассчитывается на основании Методики в порядке, предусмотренном приложением 8 к настоящим Правилам.

9.8.13. Основные требования к производству работ по вырубке зеленых насаждений.

9.8.13.1. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленного дерева и порубочных остатков производится по мере вырубki.

Все работы по валке, раскряжевке, корчевке пней и транспортировке порубочных остатков и пней производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

При сносе аварийных и опасных деревьев, включая случаи чрезвычайных ситуаций, где

снос осуществляют спасательные службы, вывоз удаленных аварийных деревьев осуществляет обслуживающая организация по санитарному содержанию территории под руководством и контролем главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу.

Обрезку деревьев вдоль линий электропередачи, на перекрестках, заросших растительностью, закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов и дорожные знаки, осуществлять силами предприятий и организаций, на балансе или в собственности которых находятся данные объекты.

9.8.13.2. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубке территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории, и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугодия с момента причинения повреждения.

9.8.14. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям.

9.8.14.1. Контроль за вырубкой зеленых насаждений, за проведением компенсационного озеленения в натуральной форме, а также производством работ по вырубке в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, осуществляется управлением по благоустройству администрации города Тулы, управлением по административно-техническому надзору и другими органами в области охраны окружающей среды.

9.8.14.2. Контроль за проведением вырубке зеленых насаждений в соответствии с разрешительной документацией и условий, указанных в порубочном билете, осуществляет отраслевой (функциональный) орган, уполномоченный администрацией города Тулы.

9.8.14.3. При выявлении нарушений природоохранного законодательства и настоящих Правил в ходе осуществления вырубке зеленых насаждений, проведения компенсационного озеленения, а также нарушений условий согласования вырубке зеленых насаждений либо невыполнения условий компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются для составления протокола об административных правонарушениях в органы внутренних дел и в Тульскую природоохранную прокуратуру.

9.9. Охрана насаждений озелененных территорий

Охрана насаждений озелененных территорий - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление и улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

9.9.1. Владельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;
- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования строительных отходов, материалов, бытовых отходов и т.д. согласно указаниям управления по благоустройству администрации города Тулы, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;
- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;
- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по ГОСТ, СНиП и проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;
- во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с требованиями данных Правил и технологическим регламентом;
- при наличии водоемов и др. водных сооружений на озелененных территориях

содержать их в чистоте, производить их капитальную очистку;

- предусматривать и планировать выделение средств на содержание насаждений;
- организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

9.9.2. На озелененных территориях запрещается:

- складировать любые материалы;
 - применять чистый торф в качестве растительного грунта;
 - устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
 - сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
 - сжигать листья, сметать листья в дренажные лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);
 - посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия (за исключением противогололедных материалов, разрешенных к применению);
 - сбрасывать снег и другие загрязнения на газоны;
 - ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;
 - разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
 - подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди;
 - добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
 - рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
 - разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;
 - проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без разрешения и согласования в установленном порядке;
 - размещение транспортных средств.
- 9.9.3. Запрещается юридическим и физическим лицам самовольная вырубка и посадка деревьев и кустарников.
- 9.9.4. За незаконную рубку или повреждение деревьев и кустарников взыскивается плата за ущерб и причинения вреда в соответствии с настоящими Правилами и в порядке, предусмотренном приложением 8 к настоящим Правилам.
- 9.9.5. При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:
- согласовать с владельцем территории начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять их об окончании работ не позднее чем за два дня;
 - ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;
 - выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;
 - при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, трамвайных линий и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;
 - не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и

автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный растительный грунт использовать при озеленении этих территорий или передавать по акту предприятию, производящему озеленительные работы на других объектах.

9.9.6. Новые посадки деревьев и кустарников должны проводиться по нормам СНиП в установленном порядке для объектов озеленения. Несогласованная посадка деревьев и кустарников, а также посадка с нарушением норм настоящих Правил запрещается.

**Разделы
проектной документации для определения
состава проекта на объект озеленения**

**I. На стадии ТЭО
(при двухстадийном проектировании)**

1. Исходно-разрешительная документация.
2. Пояснительные записки по разделам ТЭО.
3. Основные чертежи (по вариантам):
 - а) ситуационный план М 1:2000 (М 1:15000) с окружающей застройкой и магистральными коммуникациями;
 - б) опорный план М 1:500 (М 1:2000) или эскизный проект М 1:500 (М 1:2000);
 - в) историко-архитектурный опорный план (при необходимости);
 - г) схема организации рельефа (вертикальная планировка) М 1:500 (М 1:2000) и расчет земляных масс;
 - д) схема дендроплана М 1:500 (М 1:2000);
 - е) схема инженерных сетей (при необходимости) М 1:500 (М 1:2000);
 - ж) схемы планов, фасадов и разрезов объемных парковых сооружений (при необходимости);

и) схема транспорта М 1:2000 (при необходимости).

4. Сводный расчет стоимости строительства (с использованием укрупненных показателей стоимости строительства и комплексных расценок, прейскурантов, аналогов и других нормативов на основании предложенных проектных решений).

5. Охрана окружающей среды (при необходимости в соответствии с "Инструкцией о порядке разработки и составе раздела "Охрана окружающей среды" в градостроительной документации").

Примечание:

1. Масштаб 1:500 применяется для объектов озеленения, не превышающих по площади 10 га.

2. Для небольших объектов озеленения допускается совмещение схемы генплана, схемы дендроплана и схемы транспорта в одном чертеже.

**II. На стадии рабочего документа (утверждаемого) и рабочей
документации (при одностадийном проектировании)**

- Исходно-разрешительная документация.
- Пояснительная записка по основным разделам (частично выполняется на чертежах).
- Основные чертежи:
 - а) ситуационный план М 1:2000 (М 1:15000);
 - б) опорный план М 1:500 (М 1:2000) или историко-архитектурный опорный план (при необходимости) М 1:500 (М 1:2000);
 - в) генеральный план М 1:500 (М 1:2000);

- г) разбивочный чертеж планировки М 1:500 с планом дорожных покрытий;
- д) чертеж организации рельефа (вертикальная планировка) М 1:500;
- е) картограмма земляных работ М 1:500;
- ж) посадочный и разбивочный чертеж озеленения М 1:500 (допускается совмещение для небольших по площади объектов и малой насыщенности чертежа);
- и) план подеревной инвентаризации М 1:500 с перечетной ведомостью;
- к) чертежи инженерных коммуникаций М 1:500 (при наличии коммуникаций);
- л) фрагменты планировочных узлов и площадок, чертежи подпорных стен, лестниц, цветников, ограждений и т.д. (при необходимости);
- м) чертежи объемных парковых сооружений (при необходимости);
- н) проект организации строительства (для сложных и крупных по площади объектов озеленения).

- Сметы локальные и объектные.

Примечание: состав части рабочего проекта соответствует составу ТЭО. Рабочая документация может разрабатываться как самостоятельная стадия проектирования, так и входить в рабочий проект.

Рабочая проектная документация

1. Рабочая проектная документация должна содержать необходимую информацию по производству работ, по подготовке и вертикальной планировке территории, устройству дорожно-тропиночной сети, площадок разного назначения на озеленяемой территории, местам посадок деревьев и кустарников, посеву газонов, устройству цветников, расстановке малых форм архитектуры. Она не должна содержать излишней информации (обоснования принятых решений, нормативных показателей и т.д.), которая указывается в части проекта, разрабатываемой на стадиях эскизного проекта или ТЭО.

2. План вертикальной планировки и дорожных покрытий.

План вертикальной планировки и дорожных покрытий выполняется на геоподоснове в масштабе 1:500. На геоподоснову наносятся существующие и проектируемые здания и сооружения, инженерные коммуникации и дороги, сохраняемые зеленые насаждения с указанием: красных линий, красных отметок и поперечных профилей городских проездов, абсолютных отметок углов и полов первых этажей проектируемых зданий и входов, дождеприемных решеток (или лотков, канав и ковкетов), крышек и лотков существующих коммуникаций, проектных (красных) горизонталей сечением через 0,2 м в зависимости от сложности рельефа, на проездах, тротуарах, отмостках, газонах, площадках, направлений и величин продольных уклонов на проездах, пандусах, лотках и др.; переломных точек продольных уклонов и их абсолютных отметок, существующих и проектируемых; ширина проездов, тротуаров, отмосток, радиусов поворотов на пересечениях проездов, сохраняемый рельеф изображается пунктирными линиями. На плане вертикальной планировки и дорожных покрытий помещается таблица объемов дорожно-строительных работ.

3. Дендроплан и перечетная ведомость на вырубаемые и пересаживаемые деревья и кустарники выполняются на стройгенплане в масштабе 1:500.

На стройгенплан наносятся все деревья и кустарники, которые попадают под пятно застройки и по трассам инженерных сетей и нуждаются в удалении, при этом проектной организацией определяется, исходя из возраста и состояния насаждений, возможность их пересадки или необходимость вырубки.

Все эти данные записываются в перечетную ведомость, которая должна быть согласована со специально на то уполномоченным органом муниципального управления по управлению зеленым фондом города.

На основе дендроплана и перечетной ведомости строительная организация помечает

деревья, предназначенные к вырубке и пересадке. Все деревья, которые подлежат сохранению, должны быть защищены от строительных механизмов специальными ограждениями.

4. Картограмма земляных работ.

К плану вертикальной планировки на отдельном листе выполняется картограмма земляных работ, на которой указывается сетка квадратов размером 20 x 20 м с абсолютными красными, черными и рабочими отметками по углам квадратов или других геометрических фигур; средняя рабочая отметка по квадрату в метрах, объем земляных работ в куб. м и площадь квадрата или другой фигуры в кв. м; нулевые линии перехода насыпи грунта, условно обозначенные.

Даются пояснения к балансу земляных работ, таблица объемов земляных работ насыпи и выемки в куб. м и разрезы покрытий проездов, автостоянок, тротуаров и отмосток.

5. Разбивочный чертеж планировки, масштаб 1:500.

На разбивочный чертеж планировки наносятся:

- здания и сооружения, проектируемые и сохраняемые (опорные);
- сеть дорожек и площадок разного назначения;
- проезды, дороги, отмостки.

На чертеже должны быть указаны конструкции покрытий дорожек и площадок, а также их привязка к существующим и проектируемым зданиям и сооружениям. Выносные линии привязок по возможности не должны пересекаться. При невозможности привязать дорожки и площадки и другие элементы озеленения и благоустройства к видимым ориентирам допускается привязка их к местности путем наложения на чертеж координатной сетки. На чертеж наносятся также объемы работ, предусмотренные проектом по устройству дорожек и площадок.

6. Посадочный чертеж, масштаб 1:500.

На посадочный чертеж наносятся:

- сохраняемые (опорные) и проектируемые здания и сооружения;
- подземные коммуникации, существующие и проектируемые;
- дороги, проезды, отмостки, дорожки, площадки;
- проектируемые и сохраняемые деревья и кустарники;
- проектируемый газон;
- проектируемые цветники;
- оборудование (малые формы и их размещение);
- размещение оборудования спортивных площадок не указывается. В этом случае указывается тип спортивной площадки и дается ссылка на типовой проект.

Дороги, проезды, отмостки, дорожки и площадки не привязываются. Газон затушевывается. Деревья одного возраста и вида соединяются между собой одной сплошной линией. Деревья привязываются к опорным и проектируемым зданиям и сооружениям, а также к дорогам и проездам.

На посадочном чертеже даются:

- места расположения цветников;
- ассортимент проектируемых деревьев и кустарников с указанием наименования пород, возраста, размера кома, количества деревьев и кустарников по породам и возрастам, по участкам работ для отдельных заказчиков.

Проекты отдельных цветников выполняются в виде фрагментов в масштабе 1:100, 1:200 с указанием ассортимента, количества рассады по культурам и мест посадки каждой культуры.

7. Совмещенные чертежи.

Для несложных по своей планировке и небольшим по площади объектов разрешается выпускать совмещенные разбивочные и посадочные чертежи, на которые наносятся все элементы разбивочного и посадочного чертежа.

Представитель Исполнителя (Подрядчика) _____

Представитель Заказчика _____

Представитель главного управления администрации города Тулы по
территориальному округу _____

<*> Акт предварительной приемки не заменяет акта приема-сдачи работ установленной формы (ФКС-2 КС-3).

Форма 2

АКТ
ПРОВЕРКИ ПРИЖИВАЕМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

По адресу:

_____ (наименование объекта)
_____ 20__ г. комиссия в составе:

провела проверку приживаемости деревьев и кустарников, состояния газона по адресу:

время озеленительных работ (весна, осень, зима)

Подрядчик: _____ 20__ г.

Установлено следующее:

Объекты и компоненты озеленения	Посажено деревьев, кустарников (кол-во шт.)	Устроено газонов (кв. м)	Количество неприжившихся деревьев, кустарников (шт.)	Количество газона неудовлетворительного качества (кв. м)	% отпада
Деревья					
Кустарники					
Газон					

Приживаемость деревьев равна (100% отпада - % отпада)

_____ (прописью)
Приживаемость кустарников равна (100% отпада - % отпада)

_____ (прописью)
Общее состояние обследуемых деревьев и кустарников:

Общее состояние обследуемого газона:

Применение древесной щепы и других мульчирующих компонентов при посадках (пересадках) деревьев и кустарников для мульчирования приствольных лунок:

Предложения на текущий период:

Предложения на плановый период:

Подписи членов комиссии: _____

Таблица 1. ПОКАЗАТЕЛИ
ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

"Отлично"	"Хорошо"	"Удовлетворительно"
1	2	3
Общие требования		
Работы выполнены с особой тщательностью, профессиональным мастерством и техническими показателями, превосходящими показатели, требуемые нормативными документами и стандартами, или при улучшении предусмотренных проектом эксплуатационных показателей без увеличения сметной стоимости соответствующих видов работ	Работы выполнены в полном соответствии с проектом, нормативными документами и стандартами	Работы выполнены с малозначительными отклонениями от технической документации, согласованной проектной организацией и заказчиком, но не снижающими показателей надежности, прочности, долговечности, внешнего вида и эксплуатационных качеств. Примечание. Работы, выполненные с отступлением от проектов или с нарушением агротехнических правил, подлежат переделке (исправлению)
Устройство и капитальный ремонт газонов		
Работы выполнены в полном соответствии с требованиями	Требования те же. Допущены	При производстве работ допущены:

<p>проектно-сметной и действующей нормативно-технической документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - правильно спланировано и произведено рыхлаение основания на глубину не менее 10 см; - выполнены рекомендации по повышению плодородия растительного слоя; - выдержаны соотношения травосмеси из семян газонных трав; - соблюдены установленные нормы высева семян и глубина их заделки в почву; - произведены прикатывание и последующий полив (в среднем из расчета 10 л/кв. м); - четко соблюдены и выполнены требуемые границы устроенного газона; - поверхность готового газона ровная, на 3 - 5 см ниже окаймляющего борта; - всходы семян равномерные и достаточной густоты, без примесей сорной растительности. На скрытые работы и качество использованных материалов в полном объеме имеется необходимая документация. Замечания контролирующих лиц в процессе производства работ устранялись своевременно. Постоянно поддерживался высокий организационно-культурный уровень производства, последовательность в выполнении операций, своевременная уборка с объекта строительного мусора и т.д. 	<p>незначительные отклонения от требований, предъявляемых к оценке "отлично", но не повлиявшие на конечный результат (внешний вид готового газона):</p> <ul style="list-style-type: none"> - местами неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (в пределах не более 10%); - наличие в небольшом количестве нежелательных механических включений в составе грунта (камней, корней и т.д.), вскрытых при присемке; - замечания по ведению документации 	<ul style="list-style-type: none"> - неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (свыше 10%); - неравномерность всходов семян; - наличие нежелательных механических включений в составе грунта; - несвоевременное устранение замечаний контролирующих лиц, записанных в журнале производства работ и предписаниях
<p>Посадка деревьев и кустарников</p>		
<p>Заготовка (выкопка) посадочного материала произведена правильно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соблюдены календарные сроки, размеры кома, минимально 	<p>Требования те же. При производстве работ по заготовке, транспортировке и посадке материала</p>	<p>При производстве работ допущены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - механические повреждения посадочного материала, места

<p>повреждена корневая система, места повреждения зачищены и покрыты защитными средствами;</p> <ul style="list-style-type: none"> - перед транспортировкой произведена упаковка кома у деревьев; - не допущены повреждения при транспортировке; - при производстве работ по посадке полностью соблюдены технология и последовательность их выполнения, разбивка посадочных мест, ассортимент и возраст посадочного материала полностью соответствуют требованиям проекта, правильно соблюдены соотношения размеров ям (траншей), кроны размерам кома, температурный режим и др. При посадке внесен качественный растительный грунт (удостоверение агрохимической службы), в зимнее время только талый, с незначительным количеством комков размером не более 15 см и в количестве не более 10% от общего объема. Аккуратно и правильно выполнены работы по укреплению посаженных деревьев и оформлению лунок. Размеры колея для крепления: толщина 30 - 50 мм в верхнем срезе, высота - до начала кроны. Размеры лунок по размерам посадочных мест. Произведен обязательный 3-кратный полив (20 л за один раз на стандартный саженец, 50 л на одно дерево с комом размером до 1 x 1 м, 100 л на одно дерево с размером кома более чем 1 x 1 м, 10 л на один куст, 40 л на 1 м живой изгороди). После полива произведена окончательная правка деревьев и кустарников при необходимости с добавкой растительного грунта. При посадке (пересадке) для 	<p>допущены незначительные повреждения веток, ствола. Места повреждения зачищены и закрашены масляной краской под цвет коры</p>	<p>повреждений не покрыты защитными средствами;</p> <ul style="list-style-type: none"> - нарушения по ассортименту пород (несвоевременное пересогласование по взаимозаменяемости); - несоответствие размеров колея; - нарушение норм полива; - несвоевременное устранение замечаний контролирующих лиц, записанных в журнале производства работ и предписаниях
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>мульчирования приствольных лунок применяются окрашенная и обработанная антисептиком древесная щепа и другие мульчирующие компоненты. Правка и крепление деревьев, высаженных в зимний период, производятся весной после оттаивания почвы. На все виды скрытых работ и качество материалов представлена необходимая документация. Замечания контролирующих лиц, занесенные в журнал производства работ, и предписания устранены своевременно</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Устройство цветников

<p>Разбивка участка произведена в соответствии с проектом. Выборка котлована и его планировка выполнены по заданным отметкам, при устройстве цветника использован улучшенный, просеянный на грохоте растительный грунт с внесением в необходимом количестве органических и минеральных добавок. Толщина растительного слоя для летников - 20 см, для многолетников - 40 - 50 см. Перед посадкой (посевом) цветов произведены окончательная штыковка и выравнивание поверхности участка с выборкой мусора в процессе планировки земельно-растительной смеси и обильный полив, не допуская размыва почвы. При создании цветника использован качественный посадочный материал (рассада, луковицы, семена) нужного ассортимента (удостоверение качества состояния материала выдается поставщиком). Посадка (посев) произведена в соответствии с агротехническими и проектными</p>	<p>Требования те же. Допущены незначительные отклонения от требований, предъявляемых к оценке "отлично", но не повлиявшие на конечный результат (внешний вид цветника): - местами неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (в пределах не более 10%); - незначительный в отдельных местах размыв почвы без повреждений растений</p>	<p>Допущено: - нарушение календарных сроков; - нарушение линейности ряда; - нарушение подбора рассады по колерам и габаритам; - неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (более 10 см по толщине слоя); - незначительный в отдельных местах размыв почвы, повлекший отпад растений, но не более 5% от общего количества</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>требованиями: соблюдены календарные сроки, нормы расхода посадочного материала на единицу площади, схема его размещения, глубина заделки в почву и т.д. Полив готового цветника произведен с помощью распыливающих устройств, не допущены повреждения растений и размыв почвы. Нормы полива: не менее 10 л/кв. м цветника. На скрытые работы и качество использованных материалов представлена документация в полном объеме</p>		
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

**Таблица 2. ПОКАЗАТЕЛИ
ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

Квартал	"Отлично"	"Хорошо"	"Удовлетворительно"
1	2	3	4
Газоны			
I кв.	Отсутствие скола льда, грязного снега, тропинок на газонах. Своевременное рыхление слежавшегося снега в марте и уборка вытаявшего мусора	Требования те же. Допускается незначительное количество тропинок	Допущено временное складирование скола из грязного снега, тропинки на газонах. Слежавшийся снег в марте не взрыхлен, вытаявший мусор убирается систематически
II кв.	Своевременное прогревание газонов с внесением удобрений и подсевом газонных трав. Плотный дернистый травяной покров без сорняков высотой 5 - 6 см на партерных и 10 см на обыкновенных газонах. На объектах ведомственного пользования допускается высота травостоя 15 см, но на участках, прилегающих к магистралям, - 10 см. Регулярная косьба газонов, отсутствие вытопанных мест, своевременная обрезка травы вдоль бровок	Требования те же. Допускается отсутствие всходов в местах текущего ремонта в июне месяце	Высота травостоя до 15 см, на ведомственных объектах - до 15 - 20 см. Небольшое количество широколиственных сорняков, наличие на газонах вытопанных мест

III кв.	Высота травостоя - 5 - 6 см на партерных и 10 см на обыкновенных газонах. На ведомственных объектах допускается высота травостоя до 15 см, отсутствие широколиственных сорняков и тропинок, косьба регулярная, своевременная обрезка бровок. Для разнотравных газонов - травостой соответствует определенному природному типу лугов. Имеются локальные популяции редких видов растений; среди насекомых, занесенных в Красную книгу, встречаются как транзитные виды, так и устойчивые малые популяции	Требования те же. Допущено вытаптывание бровок и газонов до 5%. Для разнотравных газонов - имеется многовидовое 2 - 3-ярусное разнотравье из 40 - 50 и более видов местной флоры с преобладанием бобовых, декоративных, богатых нектаром и пыльцой энтомофильных алергобезопасных растений; травостой неоднороден по высоте, видовому составу и плотности, высота травостоя - естественная для произрастания растений, но не более 60 - 80 см на поворотах и перекрестках дорог, имеется смена цветочных аспектов в течение сезона, отсутствуют агрессивные интродуценты (борщевик Сосновского); примесь прочих интродуцентов - не более 5% площади; плотные куртины злаков занимают не более 10 - 15% площади; в период цветения куртины злаков скошены; имеются участки с сухостойным высокотравьем - до 15 - 20% площади (в	Высота травостоя до 15 см, на ведомственных объектах до 20 см. Имеется примесь широколиственных сорняков в большом количестве. Вытоптанные бровки и газоны - 15% от всей площади. Для разнотравных газонов - 1 - 2-ярусное разнотравье с пониженным разнообразием (25 - 40) видов местной флоры, с доминированием нескольких немногочисленных видов; высота травостоя - естественная для произрастающих растений, но не более 60 - 80 см на перекрестках дорог, отсутствуют агрессивные интродуценты (борщевик Сосновского), примесь прочих интродуцентов - не более 10 - 15% площади; злаки рассеяно или в виде куртин (не более 20 - 30% площади); в период цветения куртины злаков скошены. Допускается наличие изреженных мест и плешин суммарно не более 20 - 30% площади, неоднородность травостоя по высоте и плотности, наличие мха и травянистого сухостоя
---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		пожаробезопасных местах)	
IV кв.	Все газоны скошены до массового листопада, лист убран и весь вывезен до 07.11 при условии полного опадения листа. Отсутствие скола грязного снега, тропинок. Для разнотравных газонов допускается сохранение до 50% листового опада	Требования те же. Лист убран на 70%. Допускается незначительное количество тропинок. Для разнотравных газонов допускается сохранение до 60% листового опада	Газон на зиму выкошен. Лист убран с площади менее 70%, но не более 50%. Допущено временное складирование скола грязного снега, тропинки на газонах. Для разнотравных газонов допускается сохранение до 80% листового опада
Деревья и кустарники			
I кв.	Своевременно и правильно выполнены работы по формовочной обрезке деревьев, прочистке крон. Отсутствуют прикорневая и стволовая поросль, сухостойные деревья. Нет механических повреждений стволов и крон, дупла залечены	Незначительные нарушения качества работ по прочистке крон деревьев, кустарников и формовочной обрезке деревьев	Имеются сломанные ветви в кронах деревьев и кустарников, замечания по качеству формовочной обрезки, не полностью вырезана поросль. Имеются сухостойные деревья. Имеются отпады насаждений
II кв.	Отсутствие суши в кронах деревьев и кустарников, прикорневой и стволовой поросли, переподвязаны все молодые посадки деревьев. Своевременная стрижка живых изгородей и уход за молодыми посадками. Лунки и канавки взрыхлены и прополоты. Кустарник живой изгороди вдоль бортового камня проезжей части, имеющий повреждения, значительные выпадения, постоянную замусоренность и недоступный для эксплуатации и содержания с применением механизированных средств, ликвидирован, а на его месте устроены газоны	Требования те же. Имеется сухостойность на старовозрастных деревьях в небольшом количестве. Частично не оформлены лунки	Поросль у деревьев, неправильная переподвязка молодых посадок и слабое их состояние. Нарушение сроков стрижки живых изгородей. Лунки не взрыхлены и не прополоты, сушь не удалена. Имеются выпадения

III кв.	Отсутствие сушевершинности на деревьях и кустарниках, четкий профиль живой изгороди с 3 сторон, молодые посадки в хорошем состоянии. Лунки и канавки прополоты	Требования те же. Незначительное количество сухих ветвей на деревьях и кустарниках	Некачественная переподвязка молодых посадок, поросль у деревьев. Изреженные живые изгороди. Не удалена сущь. Имеются выпады деревьев, кустарников
IV кв.	Переподвязаны и утеплены все молодые посадки деревьев. Вырезаны отцветшие соцветия на кустарниках. Отсутствуют выпады насаждений	Требования те же. Имеется незначительная сущь на деревьях и кустарниках, частично не оформлены лунки	Имеются сухие ветви, сухостой. Не полностью переподвязаны деревья. Незначительное количество сломанных ветвей в кронах деревьев и кустарников. Новые посадки не утеплены. Лунки устроены небрежно. Имеются выпады насаждений
Содержание цветников из летников, многолетников, роз			
II кв.	Своевременная обрезка, окучивание, подкормка роз. Посадка многолетников, роз, летников при соблюдении всех агротехнических правил и сроков	Требования те же. Не произведена подсадка изреженных цветников. Наличие примеси другого колера	Наличие отпада цветов, нечеткие контуры цветников, сорняки в небольшом количестве, мусор. Нарушение календарных сроков
III кв.	Обильное цветение роз, многолетников, летников. Своевременный уход за цветниками: рыхление, полив, прополка, уборка мусора и т.п.	Требования те же. Обоснованный отпад цветов	Отпад роз, летников и многолетников выше нормы. Несвоевременный уход, наличие в цветниках мусора
IV кв.	Розы обрезаны, окучены, произведены опрыскивание, укрытие на зиму, обрезаны многолетники. Летники убраны, цветники проштыкованы, многолетники утеплены	Требования те же. Допускается незначительное нарушение сроков при подготовке роз и многолетников к зиме	Не полностью и с нарушением сроков выполнены работы по подготовке цветников к зиме
Содержание дорожек и площадок на объектах озеленения			
I кв.	Четкие бровки из снега, дорожки и площадки	Нечеткие линии бровок,	Не убран свежесыпавший снег,

	расчищены, хорошо залит и расчищен каток, убран вытаявший мусор. Своевременная посыпка гололеда песком	свежесыпавший снег в стадии уборки, отсутствие ледяных раскатов на транзитах, убран вытаявший мусор	плохо расчищены проходы к скамьям и аттракционам. Вытаявший мусор убирается нерегулярно, скользкие места посыпаются
II кв.	Хороший профиль дорожек и площадок. Своевременная уборка мусора. Промывка и полив дорожек. Отсутствие мест образования застойной воды	Требования те же. Незначительные замечания по текущему ремонту	Не проведен текущий ремонт дорожек, площадок. Мусор убирается нерегулярно. Дорожки не поливаются
III кв.	Хороший профиль и четкие линии дорожек. Своевременная их уборка от мусора. Промывка и полив дорожек	Требования те же. Незначительные замечания по текущему ремонту	Не произведен текущий ремонт, мусор убирается нерегулярно, дорожки не поливаются
IV кв.	Дорожки и площадки расчищены от свежесыпавшего снега, своевременно посыпаются песком, хорошо залит и расчищен каток	Свежесыпавший снег в стадии уборки	Свежесыпавший снег не убирается, своевременно не посыпаются песком дорожки и площадки, плохо расчищены подходы к скамьям, аттракционам. Мусор убирается нерегулярно
Содержание садово-парковой мебели и оборудования			
I кв.	Красочно выкрашены горки, большие раскаты, отсутствие поломок мебели, оград аттракционов, газонных ограждений. Расчищены от снега постаменты памятников и подходы к ним. Достаточное количество садовых диванов и урн. Нет замечаний по санитарному состоянию малых архитектурных форм и памятников	Требования те же. Незначительные замечания по окраске горок, аттракционов, расчистке от снега	Мелкие раскаты у горок, не расчищены от снега подходы к диванам и скамьям, не устранены поломки мебели и оборудования. Недостаточное количество садовых диванов и урн. Замечания по санитарному состоянию малых архитектурных форм и памятников
II кв.	Полностью отремонтировано, покрашено и правильно установлено садово-	Требования те же. Незначительные замечания по ремонту, покраске,	Не в полном объеме выполнены работы по ремонту и окраске. Расстановка

	парковое оборудование и мебель. Нет замечаний по санитарному состоянию	расстановке и санитарному состоянию	неправильная. Замечания по санитарному состоянию малых архитектурных форм и памятников
III кв.	Чистая мебель и оборудование, отсутствие поломок. Нет замечаний по санитарному состоянию	Требования те же. Незначительные замечания по ремонту и санитарному состоянию	Несвоевременный текущий ремонт. Замечания по санитарному состоянию малых архитектурных форм и памятников
IV кв.	Убраны летние аттракционы, инвентарь. Установлены отремонтированные, красочно окрашенные горки. Нет замечаний по санитарному состоянию	Требования те же. Незначительные замечания по окраске горок и нарушению сроков ремонта, санитарному состоянию	Не полностью убраны летние аттракционы, садово-парковое оборудование, не все горки отремонтированы и окрашены. Замечания по санитарному состоянию малых архитектурных форм и памятников
Работы по защите зеленых насаждений			
	Формовочная обрезка лип. Придана правильная форма (шара, пирамиды, куба). Крона достаточно прорежена, вырезана сухь, нет задиры коры, срезы закрашены и выполнены в соответствии с требованиями технологии по обрезке деревьев. Обрезанные ветви вывезены, формовочная обрезка тополей ранее формованных или неформованных в исключительных случаях (под электропроводами, у зданий). Удалены сухь и стволовая поросль. После обрезки длина ветвей 1-го порядка равна не более 50 - 60 см, 2-го порядка - 25 - 30 см. Все ветви и Приросты на ветвях	Требования те же. Имеются незначительные отклонения от заданной формы Имеется незначительное количество неудаленных приростов на ветвях 1-го и 2-го порядка. Незначительные задиры коры. Задиры зачищены и закрашены	Имеются отклонения от заданной формы Имеются срезы неправильной формы, задиры, незначительное количество не удаленных приростов на ветвях 1-го и 2-го порядка

	1-го и 2-го порядка удалены. Срезы минимальные (прямые). Места срезов зачищены. Ветви вывезены		
	Омолаживание деревьев. Ветви укорочены на 1/3 длины при слабом омолаживании или на 2/3 при сильном омолаживании. Срезы выполнены на почку. При обрезке ветвей 3-го порядка срез сделан на высоте 30 - 40 см от ближайшего нижнего разветвления. Вырезаны сухь, больные и поломанные ветви. Нет задиры коры, срезы закрашены. Ветви вывезены	По причине нарушений правил обрезки имеются в небольшом количестве задиры коры. Задиры зачищены и закрашены	Имеются задиры коры, пеньки. Все срезы закрашены
	Обрезка и прореживание крон деревьев. Больные, сломанные побеги и сухь вырезаны. Срезы закрашены. Нет задиры коры, шипов, пеньков	Имеются незначительные задиры коры. Задиры зачищены и закрашены	Имеются задиры коры, пеньки. Недостаточно прорежена крона
	Вырезка сухь. Сухие сучья удалены на 100%. Сухие сучья вырезаны до здоровой древесины. Нет пеньков, сучья вывезены	В незначительном количестве имеются пеньки	Сухь удалена не полностью, имеются пеньки
	Стрижка живых изгородей. Поверхность живой изгороди после стрижки горизонтальная, с боков ровная. Контур среза имеет заданную форму	Незначительные отклонения от заданной формы	Боковые поверхности не соответствуют заданному профилю
	Омолаживание и прочистка живых изгородей. Сухие, поломанные и больные ветви вырезаны до корневой шейки, старые - на высоте 15 - 20 см от земли. Крупные срезы закрашены. Нет задиры	Имеются небольшие задиры коры	Задир коры имеются в значительном количестве
	Минеральная подкормка деревьев с помощью бура и "Кроны". Соблюдается	Неравномерно распределены уколы, по зависящим от	Количество уколов меньше установленной нормы

Форма 5

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

N п/п	Наименование породы	Количество, шт.		Диаметр, см	Возраст, лет	Высота, м	Характеристик а состояния зеленых насаждений
		деревь ев	кустарни ков				
1	2	3	4	5	6	7	8

Форма 6

СВЕДЕНИЯ
О ПРОВЕДЕНИИ ОЗЕЛЕНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
В _____ ПОЛУГОДИИ 20__ ГОДА

Наименование и адрес объекта	Посадка деревьев, шт.		Посадка кустарников, шт.		Устройство газонов, кв. м		Устройство цветников	
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
ИТОГО								

Приложение 8
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула

Методика
определения компенсационной стоимости
за вырубку и уничтожение зеленых насаждений

1. Общие положения

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению на статью бюджетного счета города Тулы в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования г. Тула.

Методика применяется:

- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального вреда (ущерба и убытков), который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения;
- для расчета размера ущерба, вреда и величины убытков в случае установления правонарушения, повлекшего уничтожение зеленых насаждений;
- при исчислении размера платы за правомерную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений;
- в иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования г. Тула, в т.ч. для определения расходов на компенсационное озеленение.

Оценка зеленых насаждений производится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях.

2. Термины и определения

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

Объект озеленения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории с элементами благоустройства.

Элементы озеленения:

Дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Заросли - деревья и (или) кустарники самосеянного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

Цветник - многолетние и однолетние цветы.

Компенсационная (восстановительная) стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при уничтожении, складывается из интегрального показателя стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен утраченных.

3. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения компенсационной стоимости

3.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов городских зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий:

- деревья;
- кустарники;
- травяной покров (газоны и естественная травяная растительность);
- цветники.

3.2. Породы различных деревьев по своей ценности объединяются в 3 группы:

- хвойные деревья и 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);
- 2-я группа лиственных деревьев (ценные);
- 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

Распределение древесных пород по их ценности представлено в таблице 1.

Таблица 1. Распределение древесных пород по их ценности

Хвойные породы	Лиственные породы		
	1-я группа	2-я группа	3-я группа
Ель, лиственница, сосна, пихта, туя, дуб, клен остролистный, ясень, кедр, каштан, липа, декоративные посадки плодовых деревьев	Ольха, береза, вяз, осина, клен ясенелистный, абрикос, боярышник (штамбовая форма), рябина, тополь белый, пирамидальный, черемуха	Тополь, ива (кроме белой)	

3.3. Деревья подсчитываются поштучно.

3.4. На практике часто встречается, что деревья растут "букетом", т.е. на одной корневой системе 2 и более стволов.

Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 4 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

3.5. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

3.6. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

3.7. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям.

3.8. Лиственные деревья порослевого и самосевого происхождения, не подлежащие пересадке, с диаметром ствола до 8 см включительно в расчете компенсационной стоимости не учитываются.

3.9. Количество газонов, естественной травяной растительности и цветников из многолетних растений определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

За напочвенный покров, представленный рудеральной (сорной, придорожной) растительностью, компенсационная стоимость не взимается.

4. Методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений в муниципальном образовании город Тула

Компенсационная (или восстановительная) стоимость зеленых насаждений рассчитана на основании сборника № 12 "Укрупненных показателей восстановительной стоимости внешнего благоустройства и озеленения", разработанного Государственным республиканским проектным институтом "Гипрокоммунстрой", утвержденного Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР № 445 от 28.09.1971, согласованного с Госстроем СССР, протокол № 4 от 04.08.1971 и согласованного с ЦСУ СССР.

Сборник разработан для II климатического района, к которому относится Тульская область.

В компенсационную стоимость указанных укрупненных показателей включена ставка рабочего зеленого строительства, включая выплаты, предусмотренные действующим в 1971 году законодательством.

В сборнике № 12 приведены укрупненные показатели восстановительной стоимости насаждений общего пользования: отдельно стоящие деревья, скверы, бульвары, уличные посадки, внутриквартальное озеленение, парки, лесопарки и санитарно-защитные зоны.

Компенсационная стоимость всех объектов озеленения определена с учетом хорошего качественного состояния.

В соответствии с характеристикой качественного состояния зеленых насаждений определены следующие коэффициенты по качеству, которые необходимо применять при определении компенсационной стоимости за элементы озеленения: хорошее состояние - 1,0; удовлетворительное - 0,75; неудовлетворительное - 0,5.

При крайне плохом состоянии деревьев и других зеленых насаждений, большом количестве усохших скелетных ветвей, больших механических повреждениях, плохом санитарном состоянии зеленые насаждения оценке не подлежат.

Для определения компенсационной стоимости объектов озеленения предварительно производится их инвентаризация с использованием имеющейся технической документации - проектов, смет, проектного решения территории, планов и пр.

4.1. Компенсационная стоимость отдельно стоящих деревьев определяется по породам, диаметру ствола на высоте 1,3 м от земли и качественному их состоянию. Породы деревьев, не перечисленные в таблицах, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам. Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

а) хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиственные или охвоеные густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски; признаков болезней и вредителей нет; ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет;

б) удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел.

в) неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей (более 50%), прирост однолетних побегов незначительный; суховершинные; механические повреждения стволов значительный, имеются дупла.

При расчете компенсационной стоимости за снос деревьев I группы, произрастающих на объектах озеленения в уплотненной застройке, компенсация за 1 единицу зеленого насаждения увеличивается в 2 раза.

Таблица 2. Компенсационная стоимость 1 дерева в рублях в ценах 1969 г. для деревьев по группам

в рублях

Диаметр дерева, см на высоте h = 1,3 м	Дуб, липа, клен о/лиственный, ясень, лиственница, кедр, сосна, ель, туя, пихта, каштан			Ольха, береза, вяз, боярышник (штамбовая форма), абрикос, осина, клен ясенелистный, рябина, тополь белый			Тополь, ива		
	хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.
саженцы	4-60	3-45	2-30	3-40	2-55	1-70	2-40	1-80	1-20
4	10-20	7-65	5-10	7-90	5-92	3-95	5-80	4-35	2-90
8	57-60	43-20	28-80	55-60	41-70	27-80	30-20	22-65	15-10
12	74-70	56-02	37-35	72-50	54-37	36-25	39-30	29-47	19-65
16	96-00	72-00	48-00	93-80	70-35	46-90	49-80	37-35	24-90
20	119-00	89-25	59-50	112-00	84-00	56-00	60-40	45-30	30-20
24	137-00	102-75	68-50	127-00	95-25	63-50	68-90	51-67	34-45
28	144-00	108-00	72-00	131-00	98-25	65-50	72-10	54-07	36-05
32	150-00	112-50	75-00	135-00	101-25	67-50	74-20	55-65	37-10
36	158-00	118-50	79-00	138-00	103-50	69-00	75-30	56-47	37-65
40	162-00	121-50	81-00	140-00	105-00	70-00	79-50	59-62	39-75
44	170-00	127-50	85-00	143-00	107-25	71-50	81-60	61-20	40-80
48	176-00	132-00	88-00	146-00	109-50	73-00	83-70	62-77	41-85
52	182-00	136-50	91-00	150-00	112-50	75-00	85-90	64-42	42-95
80	208-00	156-00	104-00	162-00	121-50	81-00	90-10	67-57	45-05
100	222-00	166-50	111-00						
120	228-00	171-00	114-00						

Таблица 3. Компенсационная стоимость 1 кустарника в рублях в ценах 1969 г. по разным видам

в рублях

Красивоцветущие, в т.ч. розы			Декоративные лиственные			Красивоцветущие, в т.ч. розы, гортензии			Декоративные лиственные			Красивоцветущие, в т.ч. розы, гортензии			Декоративные лиственные			Розы, гортензии		
возраст до 5 лет						возраст 5 - 10 лет						возраст свыше 10 лет						возраст 10 - 20 лет		
хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.
2-60	1-95	1-30	1-80	1-35	0-90	4-10	3-07	2-05	2-80	2-10	1-40	5-50	4-12	2-75	3-70	2-77	1-85	8-50	6-37	4-25

Таблица 4. Компенсационная стоимость 1 п. м живых изгородей и бордюров 1 п. м

в рублях

Однорядная			Двухрядная			Однорядная			Двухрядная			Однорядная			Двухрядная		
3 - 10 лет						10 - 20 лет						Свыше 20 лет					
хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.	хор.	уд.	неуд.
3-70	2-77	1-85	4-20	3-15	2-10	4-80	3-60	2-40	6-40	4-80	3-20	4-20	3-15	2-10	5-30	3-97	2-65

4.2. Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

а) хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей длине, сухих и отмирающих стеблей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

б) удовлетворительное - кустарники здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены, имеются незначительные механические повреждения;

в) неудовлетворительное - ослабленные кустарники, переросшие, сильно оголены снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки (более 50%), слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

4.3. Качественное состояние газонов определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стриженный, цвет интенсивно зеленый, сорняков и мха нет;

б) удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стриженный, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

в) неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин и вытопанных мест.

Таблица 5. Компенсационная стоимость 1 кв. м газонов в ценах 1969 г.

в рублях

Партерный			Обыкновенный			Луговой, Мавританский		
хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.
2-40	1-80	1-20	1-00	0-75	0-50	0-09	0-07	0-04

4.5. Качественное состояние цветников из многолетних растений определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

б) удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почвы слабо удобрены, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны (не более 100% площади), ремонт цветников нерегулярный;

в) неудовлетворительное - почвы не удобрены, поверхности спланированы крайне грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков более 20% площади.

Таблица 6. Компенсационная стоимость 1 кв. м цветников из многолетников и 1 шт. пионов в ценах 1969 г.

в рублях

Цветники из многолетников	Пионы - 1 шт.		
	3 - 5 лет	5 - 10 лет	10 - 20 лет

хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.	хор.	удовл.	неуд.
6-40	4-80	3-20	2-00	1-50	1-00	3-20	2-40	1-60	6-50	4-87	3-25

4.6. Качественное состояние объектов и элементов озеленения всех видов для расчета компенсационной (восстановительной) стоимости определяется комиссионно.

4.7. Определение компенсационной стоимости зеленых насаждений на определенный момент производится путем увеличения стоимости согласно указанным таблицам в ценах 1969 г. на повышающий коэффициент, который в свою очередь рассчитывается исходя из тарифной ставки рабочего IV разряда на момент определения стоимости пересчета стоимости строительного-монтажных и ремонтно-строительных работ, разработанным региональным хозяйственным центром по ценообразованию Тульской области". Повышающие коэффициенты изменяются в соответствии с изменением бюджетной тарифной ставки рабочих.

В ставках рабочего IV разряда включены все выплаты, предусмотренные действующим законодательством. Расчет стоимости компенсационного озеленения в денежной форме возмещения убытка производится по формуле:

$$КС = КС69 \times К \text{ пер., где}$$

КС - компенсационная стоимость озеленения;

КС69 - компенсационная стоимость в ценах 1969 г.;

К пер. - коэффициент пересчета стоимости.

Например: ставка в июле 2007 г. составляла в месяц 8860 руб. (8860 : 165,5 час.) = 53 руб. 53 коп. в час.

Часовая ставка рабочего IV разряда в 1969 г. составляла 0,625 руб.

Следовательно, повышающий коэффициент составил:

$$53,53 : 0,625 = 85,65.$$

Пример расчета компенсационной стоимости за снос 1 липы диаметром 52 см составит:

- при хорошем состоянии - $182 \times 85,65 = 15588$ руб. 30 коп.;

- при удовлетворительном состоянии - $136 \times 85,65 = 11691$ руб. 22 коп.;

- при неудовлетворительном состоянии - $91 \times 85,65 = 7794$ руб. 15 коп.

При диаметре ствола, не указанном в колонке таблицы N 3, расчет показателя по диаметру производится по среднеарифметическому двух близких по значению показателей.

Например: диаметр = 50 см. Показатели 48 и 52 суммируются и делятся на 2.

Компенсационная стоимость за повреждение 1 кв. м газона обыкновенного:

- при хорошем состоянии составит $1,00 \times 85,65 = 85$ руб. 65 коп.;

- при удовлетворительном состоянии - $0,75 \times 85,65 = 64$ руб. 24 коп.;

- при неудовлетворительном состоянии - $0,5 \times 85,65 = 42$ руб. коп.

Расчет компенсационной стоимости за повреждение 1 кв. м цветника производится аналогично расчету компенсационной стоимости 1 кв. м газона.

В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и цветников в результате строительных работ площадь под ними определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемых газона и цветников.

**5. Компенсация вреда
за незаконное уничтожение и повреждение зеленых насаждений**

5.1. За незаконное и несогласованное уничтожение и повреждение элементов озеленения применяются санкции в соответствии с законом Тульской области об административной ответственности.

5.2. За незаконную вырубку деревьев и кустарников или механические повреждения, повлекшие их гибель, вносится компенсационная (восстановительная) стоимость:

- с частных лиц - в размере 1,5 компенсационной (восстановительной) стоимости за каждую единицу снесенного дерева или кустарника;

- с юридических лиц - в размере 2-кратной компенсационной (восстановительной) стоимости за единицу снесенного дерева или кустарника.

5.3. За повреждение цветников и газонов, повлекших гибель цветочных растений и травянистого покрова, вносится компенсационная стоимость в размере:

- с частных лиц - в размере 1,5 компенсационной (восстановительной) стоимости за 1 кв. м цветника или газона;

- с юридических лиц - в размере 2-кратной компенсационной (восстановительной) стоимости за 1 кв. м.

Уплата штрафов за правонарушение, повлекшее уничтожение или повреждение зеленых насаждений, не исключает внесения компенсационной (восстановительной) стоимости.

При незаконном повреждении или уничтожении зеленых насаждений средства компенсационной стоимости от возмещения вреда вносятся на основании актов, устанавливающих факт причиненного вреда, или по решению суда и перечисляются в доход бюджета муниципального образования город Тула по коду классификации доходов "Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов".

Приложение 9
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула

Форма 1

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СНОС (ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ) С ВЗИМАНИЕМ
КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ**

от _____ № _____

Адрес: _____

Вид работ: _____

На основании заключения акта комиссионного обследования

Компенсационное озеленение (проект благоустройства и озеленения):

Разрешается удалить _____

_____ шт. кустарников

сохранить _____ шт. деревьев

_____ шт. кустарников

Уничтожаемые газоны (травяной покров) _____ кв.м

Разрешение на пересадку _____

Договор со специализированной озеленительной организацией _____

Дату начала работ по вырубке зеленых насаждений сообщить в управление по благоустройству администрации города Тулы не позднее, чем за 5 дней до назначенного срока (тел.: _____).

Срок действия разрешения два года.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы

М.П.

Разрешение получил _____

(должность, организация,

подпись, Ф.И.О., телефон)

Копия платежного поручения от _____ № _____

РАЗРЕШЕНИЕ НА СНОС (ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ) БЕЗ ВЗИМАНИЯ
КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ

от _____ № _____

Адрес: _____
Вид работ: _____
На основании заключения акта комиссионного обследования
№ _____

Компенсационное озеленение (проект благоустройства и озеленения):

Разрешается _____
_____ шт. кустарников
сохранить _____ шт. деревьев
_____ шт. кустарников
Уничтожаемые газоны (травяной покров) _____ кв.м
Разрешение на пересадку _____
Договор со специализированной озеленительной организацией _____

Дату начала работ по вырубке зеленых насаждений сообщить в управление по благоустройству администрации города Тулы не позднее, чем за 5 дней до назначенного срока (тел.: _____).

Срок действия разрешения два года.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы

М.П.

Разрешение получил _____
(должность, организация,

подпись, Ф.И.О., телефон)».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Тулы.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.prcity.tula.ru>), Тульской городской Думы и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
образования город Тула



Ю.И. Цкипури