



Тульская область  
Муниципальное образование город Тула  
Тульская городская Дума  
5-го созыва

51-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 25.04.2018

№ 51/1251

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и муниципальных земельных участков

В соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тульской городской Думы от 27.05.2015 № 12/280 «О полномочиях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула в области земельных отношений», руководствуясь Уставом муниципального образования город Тула Тульская городская Дума:

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и муниципальных земельных участков (приложение).

2. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.pracity.tula.ru> и на информационных стендах в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования город Тула:

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Тульской городской Думы, администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

**Порядок**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и муниципальных земельных участков**

1. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Тула, определяется как 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Тула, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка.

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Тула, в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании отчета о размере рыночной стоимости такой платы, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».