



**Тульская область**  
**Муниципальное образование город Тула**  
**Тульская городская Дума**  
**6-го созыва**

60-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 24 апреля 2024 г.

№ 60/1330

**О передаче в аренду обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоРесурс»  
муниципального имущества теплосетевого назначения.**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О порядке предоставления муниципального имущества муниципального образования город Тула в аренду», утвержденным решением Тульской городской Думы от 29 июня 2011 г. № 27/537, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ТеплоРесурс» (далее - ООО «ТеплоРесурс»), Тульская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. В связи с окончанием срока действия договора аренды имущественного комплекса теплосетевого назначения от 11 июля 2022 г. № Л-2022033, заключенного между комитетом имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и ООО «ТеплоРесурс», заключить новый договор аренды с ООО «ТеплоРесурс» сроком на 363 дня для использования в целях снабжения тепловой энергией потребителей следующее муниципальное имущество:

- 1) сооружение (теплосети к жилому дому), протяженностью 66 м, расположенное по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово, ул. Заводская, д.13;
- 2) сооружение (теплосети к жилому дому), протяженностью 8 м, расположенное по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово, ул. Заводская, д.11;
- 3) теплосети к жилому дому, протяженностью 58 м, расположенные по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово, ул. Заводская, д.5а;
- 4) горячее водоснабжение, протяженностью 110 м, расположенное по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово, ул. Заводская, д.22;
- 5) сооружение (горячее водоснабжение), протяженностью 80 м, расположенное по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово, ул. Заводская, д.19;
- 6) сооружение (горячее водоснабжение), протяженностью 2652 м, расположенное по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово;
- 7) сооружение (теплосети), протяженностью 3376 м, расположенное по адресу: Тульская обл., Ленинский район, гпрг Плеханово, рп Плеханово.

2. Установить размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом теплосетевого назначения в размере 393 869,92 (триста девяносто три тысячи восемьсот шестьдесят девять) рублей 92 копейки без учета НДС сроком на 363 дня в соответствии с отчетом ООО «Бюро оценки» от 12 марта 2024 г. № 85/24.

3. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в 40-дневный срок со дня принятия настоящего решения заключить в установленном порядке договор аренды с ООО «ТеплоРесурс». При незаключении договора в указанный срок решение утрачивает силу.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

5. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула», на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального  
образования город Тула



О.А. Слюсарева