



**Тульская область  
Муниципальное образование город Тула  
Тульская городская Дума  
6-го созыва**

40-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 28 сентября 2022 г.

№ 40/869

**О передаче в аренду посредством проведения аукционов муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования город Тула, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 21 декабря 2020 г. № 18/381, Тульская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Передать в аренду посредством проведения аукционов, открытых по составу участников, сроком на 5 лет муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального

образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359, по начальной цене согласно приложению (приложение).

Муниципальное имущество может использоваться в целях: офис, торговля, бытовое обслуживание.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>, на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



О.А. Слюсарева

Приложение  
к решению Тульской городской  
Думы от 28 сентября 2022 г. № 40/869

Перечень имущества, выставляемого на торги

№ п/п	Объект недвижимости	Начальная цена арендной платы за 5 лет без учета НДС
1.	Нежилое помещение общей площадью 18,7 кв. м, с кадастровым номером 71:30:020220:369, этаж 1, номер на поэтажном плане 1, расположенное по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Болотова, д. 69, пом. III	488 100 (четыреста восемьдесят восемь тысяч сто) рублей
2.	Нежилое помещение II, общей площадью 74,9 кв. м, с кадастровым номером 71:30:070707:1282, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 5,7,9,11,12, расположенное по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Максима Горького, д. 32-34, (бывший пос. Косая Гора)	844 860 (восемьсот сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят) рублей
3.	Нежилое помещение общей площадью 91,1 кв. м, с кадастровым номером 71:14:010405:2074, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 18-24, расположенное по адресу: Тульская область, Ленинский район, рп. Ленинский, пер. Советский, д. 9	1 464 900 (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей
4.	Нежилое помещение II, общей площадью 110,4 кв. м, с кадастровым номером 71:30:030113:5511, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-7, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Кутузова, д. 8	1 159 200 (один миллион сто пятьдесят девять тысяч двести) рублей
5.	Нежилое помещение общей площадью 48,7 кв. м, с кадастровым номером 71:30:030111:3598, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-5, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Кирова, д. 141, пом. IV	523 020 (пятьсот двадцать три тысячи двадцать) рублей