



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва

36-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 22.03.2017

№ 36/891

Г
Об установлении начальной цены
приватизируемого муниципального
имущества

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2017 год, утвержденного решением Тульской городской Думы от 21.12.2016 № 32/807, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О приватизации муниципального имущества города Тулы», утвержденным решением Тульской городской Думы от 25.01.2006 № 7/96, Тульская городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Установить начальную цену недвижимого муниципального имущества, подлежащего отчуждению на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
1	Нежилое помещение, 1 этаж, № 3	г. Тула, ул. Пузакова, д.20, лит. А1	13,7	384 000
	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 4, 4а		9,4	
2	Нежилое помещение I, лит.А,а,а1,а2, 1 этаж	г.Тула, Пролетарский район, ул.Кирова, д.1986	19	435 830
3	Административное здание, 2этажный (подземных этажей -0), лит. А, А1, а, Б, б, б1	г. Тула, ул. Коминтерна, д. 27	397,4	9 568 000
	Нежилое здание (проходная), 1-этажный (подземных этажей – 0), лит. Я, Я1		13,2	
	Нежилое здание (приемно-сдаточный пункт), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. В, В1, в, в1		126,5	

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей – 0), лит. Д		94	6 670 000 (без учета НДС)
	Нежилое здание (гараж), 1 –этажный (подземных этажей – 0), Лит. Д1		36	
	Нежилое здание (фабрика), Г-1, Г2-3, Г3-2, Г1-3, Г5-1-этажный (подземных этажей – 0), лит. Г, Г1, Г2, Г3, Г5, Г16		2 454,9	
	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Г6		53,9	
	Земельный участок		4 807	
4	Нежилое здание (дизельная электростанция), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 69	51	208 000
	Нежилое здание (караульное помещение), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 33	64	125 000
	Нежилое здание (склад ГСМ), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 43	49	121 000
	Нежилое здание (казарма), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 21	491	810 000
	Нежилое здание (штаб), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 1	546	619 000
	Нежилое здание (водомаслогрейка), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 41	8	59 000
	Нежилое здание (гараж), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 39	671	1 165 000
	Нежилое здание (хранилище), 1 –этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 62	356	498 000
	Нежилое здание (хранилище), 1 –этажный	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 63	356	498 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	(подземных этажей - 0)			
	Нежилое здание (столовая), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 30	624	1 663 000
	Нежилое здание (овощехранилище), 0 – этажный (подземных этажей - 1)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 66	90	276 000
	Нежилое здание (лаборатория), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 68	162	766 000
	Нежилое здание (контрольно-диспетчерский пункт), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 38	131	408 000
	Нежилое здание (котельная с трубой), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, военный городок №69а, в/ч 25520, лит. 42	79,7	146 000
	Земельный участок	г. Тула, проезд 2-й Клинской, в/г №69а	58 347	31 007 000 (без учета НДС)
	Земельный участок	г. Тула, по 2-му Клинскому проезду, 2	13 266	8 124 000 (без учета НДС)
5	Нежилое помещение, цокольный этаж, №№ 1, 2, 3	г. Тула, ул. Пархоменко, д.40, пом. 1, 2, 3	30,6	475 000
6	Административное здание количество этажей: 2, в том числе подземных: 0	г. Тула, ул. Свободы/ Пушкинская, д. 12/37	302, 4	745 000
	Земельный участок		542	2 769 000 (без учета НДС)
7	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-9	г. Тула, ул. Кутузова, д.106а лит. А	71,7	811 000
8	Нежилое здание (склад)	г.Тула, ул. Николая Островского, д.63, лит. Л1	506,9	1 003 000
	Земельный участок		1 040	633 000 (без учета НДС)
9	Нежилое помещение, 2 этаж, №№ 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21	г.Тула, пос. Хомяково, ул. Хомяковская, д.14, лит.А	250,5	1 273 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
10	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1-13; 2 этаж, №№ 1-14, 1а, 5а, 7а	г.Тула, ул. Коминтерна, д.4, лит. Б	682,9	7 676 000
11	Нежилое здание администрации, 2-этажное, лит. Б,б	Ленинский район, сельское поселение Обидимское, дер. Варфоломеево, д. 47	162,6	133 000
	Земельный участок		760	106 000 (без учета НДС)
12	Нежилое помещение I, цокольный этаж	г.Тула, Привокзальный район, Одоевское шоссе, д. 3	60,5	849 000
13	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. Д2,Д3,д	г. Тула, ул. Советская, д. 13	197,2	8 995 000
	Нежилое здание (столовая), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. Ж,Ж1,Ж2,ж		1071,9	
	Нежилое здание (пункт технического обслуживания), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. Б,б		331,2	
	Нежилое здание (лаборатория), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. Б1		141,9	
	Нежилое здание (проходная), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. В		35,4	
	Нежилое здание (хранилище), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. Д,Д1		1708,5	
	Нежилое здание (контрольно-технический пункт), 1-этажный (подземных этажей-0), лит. К		79	
	Земельный участок		г.Тула, р-н Центральный, ул. Советская, д. 13	
14	Нежилое здание (склад), 1-2-этажный (подземных этажей-1), лит. ДД1д	г.Тула, ул. Благовещенская, д.20	446,9	1 600 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	Нежилое здание (склад), 2-этажный (подземных этажей-0), лит. ВВ1	г.Тула, ул. Благовещенская, д.20, военный городок 23	214,4	
	Нежилое здание (штаб), 2-этажный (подземных этажей-0), лит. Б, Б1,Б,Б1		506,4	
	Земельный участок	г. Тула, р-н Центральный, ул. Благовещенская, д.20,22	2 150	
15	Нежилое помещение 1, подвал	г. Тула, Центральный район, ул. Советская, д.56	150,2	1 777 000
16	Нежилое помещение 2, 1 этаж	г. Тула, Центральный район, ул. Советская, д.56	285,2	4 296 000
17	Нежилое помещение 3, 2 этаж	г. Тула, Центральный район, ул. Советская, д.56	284,7	3 832 000
	Нежилое помещение 8, 2 этаж		0,6	
	Нежилое помещение 4, 2 этаж		7,1	
18	Нежилое помещение 5, 3 этаж	г. Тула, Центральный район, ул. Советская, д.56	294,9	3 865 000
	Нежилое помещение 6, 3 этаж		4,6	
19	Нежилое помещение 7, 4 этаж	г. Тула, Центральный район, ул. Советская, д.56	317	4 215 000
20	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 3, 5а, 6а, 6б, 6в, 14, 15, 18, 19	г. Тула, ул. Хомяковская, д.35	100,8	727 000
21	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1-9; подвал, №№ 1-4	г. Тула, Одоевское шоссе, д.19, лит. Б	134,5	2 154 000
22	Нежилые помещения, 1 этаж, №№ 6, 21а, 21б	г.Тула, Привокзальный район, бывший п.Косая Гора, ул.М.Горького, д.15а, лит. А	48,3	455 000
23	Нежилое помещение I, этаж 1	г.Тула, ул.Оружейная, д.56, лит.А,	72,2	1 610 000
24	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-7	г. Тула, Привокзальный район, ул. Октябрьская, д.11, лит. А	119,1	1 605 000
25	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-23	г. Тула, пр. 7-й Мясново, д.63, лит. А	292,7	4 285 000
26	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 1а, 1б	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63,	143,7	647 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
		лит. В		
27	Нежилое помещение, 1 этаж, № 2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	145,4	655 000
28	Нежилое помещение, 1 этаж, № 3	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	144,6	651 000
29	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А3	10,2	45 000
30	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1,2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А2	28,1	125 000
31	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 3, 2, 4, 5, 5а, 6, 7, 8; 2 этаж, №№ 1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А	352,4	1 085 000
32	Нежилое помещение, 1 этаж, № 1	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. Е	384,7	1 170 000
33	Нежилые помещения, 1 этаж, №№ 1, 2, лит. У; №№ 1, 2, лит. У1; №1, лит. У2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63	765	2 065 000
34	Нежилое помещение I, цокольный этаж, №№ 1-7	г. Тула, (бывший пос. Косая Гора), ул. Максима Горького, д.38а, лит. А	102,1	1 376 000
35	Нежилое помещение, 2 этаж	г.Тула, Центральный район, ул.Тургеневская, д.20, кв.5	48,8	561 000
36	Нежилое помещение I, цокольный этаж	г. Тула, ул. Баженова, д.38а, лит. А	42,4	295 000
37	Нежилое помещение III (Тульская лаборатория судебной экспертизы), 1 этаж, №№ 1-14	г. Тула, ул. Кауля, д.51, корп. 1, лит. А	121,2	2 789 000
38	Здание, 1 - этажный (подземных этажей - 0), лит. А, А1	Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, пос.Рождественский, ул.Строителей, д.7	395,5	540 000
	Земельный участок		1 543	282 000 (без учета НДС)
39	Нежилое здание (бытовое помещение), 2-этажный (подземных этажей - 0),	г. Тула, ул. Железнодорожная, д. 47а	358,4	599 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	лит. А		491	774 000
	Нежилое здание (гараж), 1 – этажный (подземных этажей – 0), лит. Б			
	Земельный участок			
40	Нежилое встроенное помещение II, лит.А, 1 этаж, номера на поэтажном плане №№ 1-17	г.Тула, Пролетарский район, ул. Металлургов, д.32	154,3	6 931 000
41	Нежилые помещения, 1 этаж, №№ 5-10	г. Тула, Красноармейский проспект, д.19а, лит. А	34,2	1 120 000
42	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1, 2, 2а, 4-13, 13а, 14-20	г. Тула, пос. Менделеевский, ул. Ленина, д.2, лит.А	186,6	2 983 000
43	Нежилое здание (барский дом), 1-этажный (подземных этажей -0), лит. Б, б, б1	Ленинский район, сельское поселение Рождественское, дер. Рождественка, д.60а	137,9	419 090
	Земельный участок		424	168 752 (без учета НДС)
44	Нежилое помещение I, лит. А, 1 этаж, номера на поэтажном плане №№ 1-11	г.Тула, ул. Кирова, д.194	69	2 195 000
45	Нежилое здание, 1 – этажный (подземных этажей – 0), лит.Б	г.Тула, ул.Набережная Дрейера, д.15	317,8	601 000
	Земельный участок		2 114	2 408 500 (без учета НДС)
46	Нежилые помещения, 1 этаж, №№ 1-9	г. Тула, ул. Фридриха Энгельса, д.34, лит. Б	84,3	1 879 000
47	Нежилое помещение, 1 этаж	г.Тула, ул.Октябрьская, д.9, пом. 101	45	572 000
48	Нежилое помещение II, этаж подвал, №№ 6-8, 10-12, 14, 16-19	г.Тула, Советский район, ул.Смидович, д.4, лит. А	149	2 037 000
49	Нежилое помещение III, цокольный этаж, № 1	г. Тула, ул. Вересаева, д.18, лит. А	16,7	248 000
50	Нежилые помещения, 2 этаж, №№ 1, 2, 3	г. Тула, ул. Коминтерна, д.4, лит. Ж	271,9	2 481 000

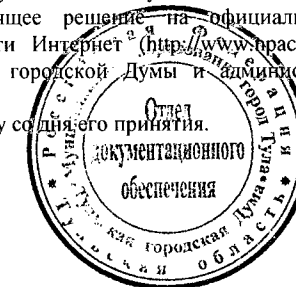
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
51	Нежилые помещения подвал, №№ 1-11	г.Тула, Проспект Ленина, д.53, лит.В	207,8	2 536 000
52	Нежилое помещение II, цокольный этаж, №№ 1-3	г. Тула, ул. Гоголевская, д.76, лит. Д	66,8	982 000
53	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1 - 9	г. Тула, ул. Галкина, д. 25, лит. А2	78,5	935 000
54	Нежилое помещение II, 1 этаж	г.Тула, Пролетарский район, ул.Металлургов, д.104	10,1	202 000
55	Нежилое помещение 71, этаж: 1	г.Тула, Пролетарский район, ул. Декабристов, д.178	34,3	2 352 000
56	Нежилое помещение I, лит.А, 1 этаж	г.Тула, Зареченский район, ул.Токарева, д.80	13,7	303 000
57	Нежилое помещение III-комната школьника, лит.А, 1 этаж	г.Тула, Зареченский район, ул.М.Горького, д.2	51,4	1 069 000
58	Нежилое помещение III, лит.А, 2 этаж,	г.Тула, Зареченский район, ул.М.Горького, д.14	15,3	228 000
59	Нежилое помещение III, лит.А, 2 этаж, номера на поэтажном плане №№ 1-3	г.Тула, Зареченский район, ул.Октябрьская, д.80	15,6	559 000
60	Нежилое помещение I, лит.А, 1 этаж, номера на поэтажном плане №№ 1-5	г.Тула, Центральный район, ул.Кауля, д.49а	62,8	2 033 000
61	Нежилое помещение I, лит.А, 1 этаж, номера на поэтажном плане №№ 3-5,5а,б; нежилое помещение, 1 этаж, №№ 6а,8-10, лит.А	г.Тула, Центральный район, ул.Мезенцева, д.40а	57,10	2 306 000

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Тула в сети Интернет (<http://www.tulacity.tula.ru>) и разместить на официальных сайтах Тульской городской Думы и администрации города Тулы в сети Интернет.

4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури