



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва**

12-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 15.07.2020

№ 12/252

О передаче в аренду акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей» комплекса движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования город Тула «Ремжилхоз»

Руководствуясь ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке предоставления муниципального имущества муниципального образования город Тула в аренду», утвержденным решением Тульской городской Думы от 29.06.2011 № 27/537, Уставом муниципального образования город Тула, учитывая обращение муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Тула «Ремжилхоз», Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей», сроком на 3 года комплекс движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования город Тула «Ремжилхоз», расположенного по адресу: г. Тула, ул. Щегловская засека, д. 31, д. 12 (приложение).
2. Имущество передается для использования в целях снабжения тепловой энергией потребителей города Тулы.
3. Установить размер арендной платы за комплекс движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения в размере 47 506 600 (сорок семь миллионов пятьсот шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС за 3 года в соответствии с отчетом независимого оценщика общества с ограниченной ответственностью «Дэксстер» от 08.04.2020 № 71/010420/ЕП-034/20/0084.
4. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» и акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей» в 40-дневный срок со дня принятия настоящего решения заключить в установленном порядке договор аренды. При незаключении договора в указанный срок решение утрачивает силу.

2

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

6. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.npracity.tula.ru>), Тульской городской Думы и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 15.07.2020 № 12/252

Комплекс движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения,
передаваемого в аренду акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей»

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер
1.	г. Тула, Щегловская засека, д. 31, сооружение: тепловые сети, протяж. 28203 м	T00800157
2.	г. Тула, Щегловская засека, д. 31, сооружение: I- подземная тепловая трасса, протяж. 10 м	T00800158
3.	Кабель АСБ 3*70 (СН-1) 80 м	T00704663
4.	Кабель АСБ 3*70 (СН-2) 80 м	T00704664
5.	Кабель АСБ 3*70 (СН-3) 80 м	T00704665
6.	Кабель АСБ 3*70 (СН-4) 80 м	T00704666
7.	Кабельная линия АСБ 3*150 (фидер-29) 1100 м	T00704667
8.	Кабельная линия АСБ 3*150 (фидер-36) 1100 м	T00704668
9.	ТРУБА ДЫМОВАЯ Н-60м (Щегловская засека, 31)	T0010000389
10.	ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ СЕТЬ 510 М (16:4:230)	2496
11.	РЕЗЕРВУАР ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ВОДЫ 1000 КУБ.Г (16:5:106)	2524
12.	ФЕКАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ СЕТЬ 384 М (16:4:229)	2493
13.	КОТЕЛЬНАЯ, УЛ.ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.31, Лит.А20-А35, а15 - 7262,5м2	2525
14.	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ (СКЛАД СОЛИ), ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.31, Лит.ВВ1 - 586,9м2	2528
15.	ПОДСТАНЦИЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ КТПУ 2Х100 Щегловская засека, д.31	2495
16.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ СЭ 1250-140-11 с эл. двигателем 630 кВт	T00704501
17.	ФИЛЬТРЫ № 2 (16:4:233)	T0071403
18.	ФИЛЬТРЫ № 3 (16:4:233)	T0071404
19.	ФИЛЬТРЫ № 4 (16:4:233)	T0071405
20.	ФИЛЬТРЫ № 5 (16:4:233)	T0071406
21.	ФИЛЬТРЫ № 6 (16:4:233)	T0071407
22.	ФИЛЬТРЫ № 7 (16:4:233)	T0071408
23.	ФИЛЬТРЫ № 8 (16:4:233)	T0071409
24.	ФИЛЬТРЫ № 9 (16:4:233)	T0071410
25.	ФИЛЬТРЫ № 10 (16:4:233)	T0071411
26.	ФИЛЬТРЫ № 11 (16:4:233)	T0071412
27.	ФИЛЬТРЫ № 12 (16:4:233)	T0071413
28.	ФИЛЬТРЫ № 13 (16:4:233)	T0071414
29.	ФИЛЬТРЫ № 14 (16:4:233)	T0071415
30.	ФИЛЬТРЫ № 15 (16:4:233)	T0071416
31.	ФИЛЬТРЫ № 16 (16:4:233)	T0071417
32.	ФИЛЬТРЫ № 17 (16:4:233)	T0071418
33.	КАМЕРА КСО в КТПУ 2*100, №1	T00704319
34.	КАМЕРА КСО в КТПУ 2*100, №2	T00704320
35.	Насос SEAR 80/90 18,5 кВт	T00704650
36.	Насос АИР 160S (K90-35) 15 кВт	T00704651

37.	Деаэратор вакуумно-атмосферный "АВАКС" №1 производительность 50 м3	T00704652
38.	Деаэратор вакуумно-атмосферный "АВАКС" №2 производительность 30 м3	T00704653
39.	Эжектор водоструйный ЭВ №1	T00704654
40.	Эжектор водоструйный ЭВ №2	T00704655
41.	Насос Д-320/50 75 кВт	T00704656
42.	Емкость V-60м3	T00704658
43.	Емкость приемник солевого раствора V-23м3	T00704659
44.	Емкость приемник солевого раствора V-20м3	T00704660
45.	Емкость деаэрационная V-25м3	T00704661
46.	Емкость деаэрационная V-80м3	T00704662
47.	Кран-балка 5 т	T0010000387
48.	Кран-балка 3 т	T0010000388
49.	КОТЕЛ водогрейный КВ-ГМ-58,2-150	T00704568
50.	Сетевой насос №2 СЭ-1250-140-01 с эл. двигателем А4-400У-4 630 кВт 1450 об/мин 6 кВ	T00704510
51.	Сетевой насос №3 СЭ-1250-140-01 с эл. двигателем А4-400У-4 630 кВт 1450 об/мин 6 кВ	T00704511
52.	Трансформатор ТМГ 1000/6/0,4	T00704790
53.	Трансформатор ТМГ 1000/6/0,4	T00704791
54.	ТЕПЛООБМЕННИК НЕПРЕР.ПРОДУВКИ (16:5:3188)	5226
55.	КОТЕЛ ВОДОГРЕЙНЫЙ В КОМПЛЕКТЕ СО ЩИТОМ (16:5:104)	2521
56.	КОТЕЛ ВОДОГРЕЙНЫЙ ПТВМ 50 (16:5:102)	2519
57.	КОТЕЛ ПАРОВОЙ (16:5:105)	2522
58.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2500
59.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2501
60.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ КМ 90/50 с эл. дв. 15 кВт	2505
61.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ КМ 90/50 с эл. дв. 22 кВт	2506
62.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ ВК 2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2507
63.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ ВК 2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2508
64.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/250 с эл. дв. 18,5 кВт	2509
65.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 100/65/250 с эл. дв. 18,5 кВт	2510
66.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ 2К2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2511
67.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К 20/30 с эл. дв. 5,5 кВт	2512
68.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К-80/50/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2513
69.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К-80/80/50/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2514
70.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ К-100/65/200 с эл. дв. 18,5 кВт	2515
71.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ ВК-2/26 с эл. дв. 5,5 кВт	2516
72.	ФИЛЬТРЫ № 1 (16:4:233)	2499
73.	Узел запорной арматуры на вводе газопровода в котельную	T00704769
74.	Узел запорной арматуры на вводе газопровода в котельную	T00704770
75.	ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ И СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ О ПОЖАРЕ	T0010000346
76.	ДЫМОСОС ДН-21, с эл.дв.90кВт, (котел №3)	T0010000350
77.	ДЫМОСОС ДН-21/2, с эл.дв.160кВт, (котел №1)	T0010000351
78.	ВЕНТИЛЯТОР ДУТЬЕВОЙ 75 кВт (котел №3)	T0010000352
79.	ДЫМОСОС ДН-21/2, с эл.дв.160кВт, (котел №2)	T0010000362
80.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ СЭ-1250 №4	T0011314334
81.	Насосный агрегат ЦНСГ 38/176 №1 с эл.дв. 30х3000.	T0010000554
82.	Теплообменник №1 NT 150 LHV/CD 10 (сер.05/121656) 41	T00704627

	секция	
83.	Теплообменник №2 VT 20 HVL/CDS (сер.0312821) 69 секция	T00704628
84.	ТРАНСФОРМАТОР 1000 кВт 10кВ	T00704629
85.	КАМЕРА КСО	T00704631
86.	КАМЕРА КСО	T00704632
87.	КАМЕРА КСО	T00704633
88.	КАМЕРА КСО	T00704634
89.	КАМЕРА КСО	T00704635
90.	КАМЕРА КСО	T00704636
91.	КАМЕРА КСО	T00704637
92.	КАМЕРА КСО	T00704638
93.	КАМЕРА КСО	T00704639
94.	КАМЕРА КСО	T00704640
95.	КАМЕРА КСО	T00704641
96.	КАМЕРА КСО	T00704642
97.	КАМЕРА КСО	T00704643
98.	КАМЕРА КСО	T00704644
99.	КАМЕРА КСО	T00704645
100.	КАМЕРА КСО	T00704646
101.	УСТАНОВКА РЫБОЗАЩИТНЫХ УСТРОЙСТВ НА НАСОСНОЙ СТАНЦИИ №1, р-н Трампарка	T00704314
102.	МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЕ РЕЗЕРВУАРОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ВОДЫ №1, №2 Щегловская засека, 31	T00704318
103.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ВОДОПРОВОД 262 М (16:4:231)	2497
104.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ВОДОПРОВОД 5175 М (16:4:232)	2498
105.	СЕТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (16:4:235)	2518
106.	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ, УЛ.ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.12, Лит.АА1А2 - 321,4м2	2526
107.	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ (НАСОСНАЯ), ПРОЛЕТАРСКИЙ Р-Н, Р-Н ТРАМΠΑРКА, Лит.АА1а - 92,1м2	2527
108.	ЗДАНИЕ ТП-35, УЛ.ЩЕГЛОВСКАЯ ЗАСЕКА, Д.12, 54,0м2	T00704649
109.	ЧАСТОТНЫЙ ПРЕОБРАЗОВАТЕЛЬ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ №1, район Трампарка	T00704315
110.	ЧАСТОТНЫЙ ПРЕОБРАЗОВАТЕЛЬ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ №2, Щегловская засека, 12	T00704316
111.	АВТОМАТИКА ДЛЯ РЕЗЕРВУАРОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ВОДЫ №1, №2 Щегловская засека,31	T00704317
112.	Насос Д-320/50 75 кВт	T00704657
113.	НАСОС 4 НДВ (16:4:637)	772*
114.	НАСОС АГРЕГАТ 1-Д 315 с эл. дв. 90 кВт	2502
115.	НАСОС 315/70 с эл.дв. 90 кВт	9374
116.	НАСОСНЫЙ АГРЕГАТ Д-315/50, с эл.дв.75кВт	T0010000353
117.	ЕМКОСТЬ ЗАПАСА ИСХОДНОЙ ВОДЫ V=1570куб.м	T0010000355
118.	ЕМКОСТЬ ЗАПАСА ИСХОДНОЙ ВОДЫ V=350куб.м	T0010000356
119.	ТРАНСФОРМАТОР 400 кВт 6кВ	T00704647
120.	ТРАНСФОРМАТОР 400 кВт 6кВ	T00704648