



## Глава муниципального образования город Тула

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2018 № 164-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:14:010604:720, площадью 3970 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, пос. Рождественский

На основании обращения главы администрации города Тулы от 19.07.2018 № 1110 – му/07/1 (вх. от 20.07.2018 № 899/ПД), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:14:010604:720, площадью 3970 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, пос. Рождественский, в части установления максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка – 1,0 (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 26 июля по 20 августа 2018 года.

2.1. Экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Зареченскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Литейная, д. 10 с 26 июля по 20 августа 2018 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый понедельник с 14 часов до 16 часов и каждый четверг с 9 часов до 11 часов.

2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 20 августа 2018 года в 18 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд с 26 июля по 20 августа 2018 года в будние дни с 9 часов до 17 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) и официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

5. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Зареченскому территориальному округу и в МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

9. Постановление вступает в силу с дня его подписания.

Глава муниципального  
образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение  
к постановлению Главы  
муниципального образования  
город Тула от 23.07.2018 № 164-п

Проект постановления  
администрации города Тулы

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:14:010604:720

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Баал Логистика» (далее – ООО «Баал Логистика») Лунчева Сергея Александровича, на основании: соглашения о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 18 от 12 февраля 2013 года, заключенного между министерством имущественных и земельных отношений Тульской области, с одной стороны, обществом с ограниченной ответственностью «ГОТЕК-трейд», со второй стороны, и ООО «Баал Логистика», с третьей стороны (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 09.06.2018);

заклучения о результатах публичных слушаний, проведенных Тульской городской Думой \_\_\_\_\_ года;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить ООО «Баал Логистика» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:14:010604:720, площадью 3970 кв.м, местоположение которого: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, пос. Рождественский (территориальная зона: зона застройки среднеэтажными жилыми домами Ж-3) в части установления максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка – 1,0.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Е.В. Авиллов