



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва

28-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 27 октября 2021 г.

№ 28/608

О передаче в аренду посредством проведения аукционов муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования город Тула, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 21 декабря 2020 г. № 18/381, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду посредством проведения аукционов, открытых по составу участников, сроком на 5 лет муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального

образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359, по начальной цене согласно приложению (приложение).

Муниципальное имущество может использоваться для административно-хозяйственной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>, на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слосарева

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 27 октября 2021 г. № 28/608

| № п/п | Объект недвижимости | Начальная цена арендной платы за 5 лет без учета НДС |
|-------|---|---|
| 1. | Нежилое помещение общей площадью 170,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:030213:1299, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-22, расположенное по адресу: г. Тула, Пролетарский район, ул. Макара Мазая, д. 3, пом. П | 1 636 800 (один миллион шестьсот тридцать шесть тысяч восемьсот) рублей |
| 2. | Нежилое помещение общей площадью 169,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:020601:2669, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-1,2,2а,3,4,4а,5-11, расположенное по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Демонстрации, д. 138 | 1 830 600 (один миллион восемьсот тридцать тысяч шестьсот) рублей |
| 3. | Нежилое помещение общей площадью 106 кв. м, с кадастровым номером 71:30:0200401:4337, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-10, расположенное по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Ползунова, д. 17 | 1 144 800 (один миллион сто сорок четыре тысячи восемьсот) рублей |
| 4. | Нежилое помещение общей площадью 153,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:050201:2806, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-15, расположенное по адресу: г. Тула, Центральный район, пр-т Ленина, д. 68 | 1 734 864 (один миллион семьсот тридцать четыре тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубля |
| 5. | Нежилое помещение общей площадью 60,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:050209:485, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-8, расположенное по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Кауля, д. 45, корп. 1, пом. П | 1 020 030 (один миллион двадцать тысяч тридцать) рублей |
| 6. | Нежилое помещение общей площадью 58,6 кв. м, с кадастровым номером 71:30:080201:3139, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-7, расположенное по адресу: г. Тула, Центральный район, п. Менделеевский, ул. Л. Толстого, д. 5 | 987 996 (девятьсот восемьдесят семь тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей |
| 7. | Нежилое помещение общей площадью 73,1 кв. м, с кадастровым номером 71:30:010218:2975, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-7, расположенное по адресу: г. Тула, Привокзальный район, п. Косая Гора, ул. М. Горького, д. 32-34, помещение III | 1 151 325 (один миллион сто пятьдесят одна тысяча триста двадцать пять) рублей |
| 8. | Нежилое помещение общей площадью 67,5 кв. м, с кадастровым номером 71:30:050309:2484, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-13, расположенное по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Н. Руднева, д. 68 | 810 000 (восемьсот десять тысяч) рублей |
| 9. | Нежилое помещение общей площадью 20,2 кв. м, с кадастровым номером 71:30:070713:1402, этаж 2, номер на поэтажном плане 19, расположенное по адресу: г. Тула, Привокзальный район, бывший пос. Косая Гора, ул. Октябрьская, д. 1 | 243 612 (двести сорок три тысячи шестьсот двенадцать) рублей |