



Тульская область  
Муниципальное образование город Тула  
Тульская городская Дума  
6-го созыва

43-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2022 г.

№ 43/911

О передаче в аренду посредством проведения аукциона нежилого здания, являющегося объектом культурного наследия, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Металлистов, д. 2

В целях реализации Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения «О порядке предоставления муниципального имущества муниципального образования город Тула в аренду», утвержденного решением Тульской городской Думы от 29 июня 2011 г. № 27/537, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду посредством проведения аукциона, открытого по составу участников, сроком на 49 (сорок девять) лет по начальной цене 3 983 780,00 без учета НДС в год за объект культурного наследия с земельным участком: нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия «Дом жилой, сер. XIX в.», расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Металлистов, д.2, лит. А, общей площадью 1173,6 кв. м, с кадастровым номером 71:30:050101:450, с земельным участком площадью 901 кв.м, с кадастровым номером 71:30:050102:844.

Соответствующее нежилое здание передается для использования: магазины, гостиничное обслуживание, общественное питание, деловое управление.

Арендатор обязан выполнить требования, установленные Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.pratula-city.ru>, на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального  
образования город Тула



О.А. Слюсарева